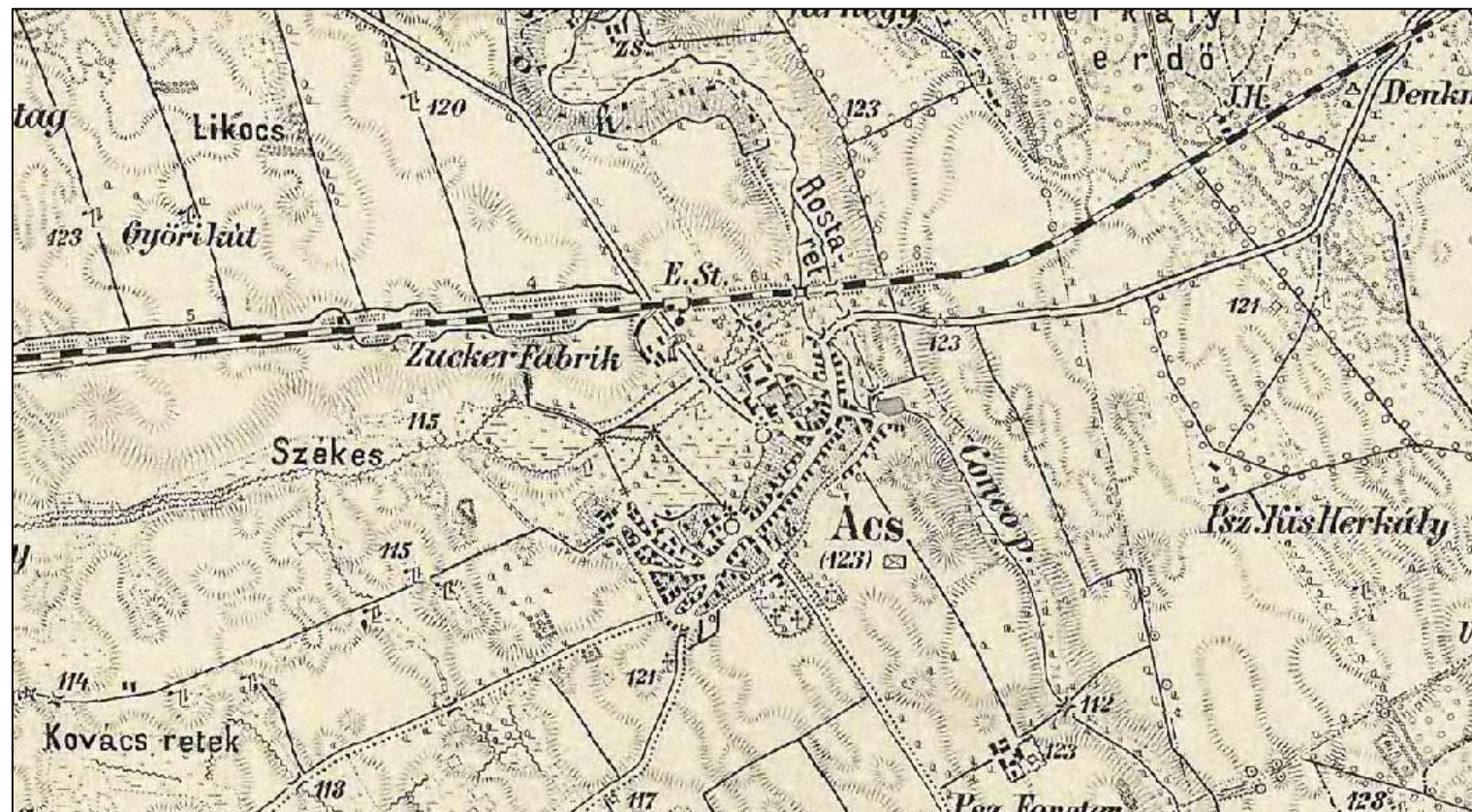




VÁTI VÁROSÉPÍTÉSI TANÁCSADÓ ÉS TERVEZŐ IRODA KFT.

ÁCS VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT ÉS CÉLFA



ÁCS – III. KATONAI FELMÉRÉS

TÉRKÉPMELLÉKLET

2018. JÚLIUS HÓ

TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

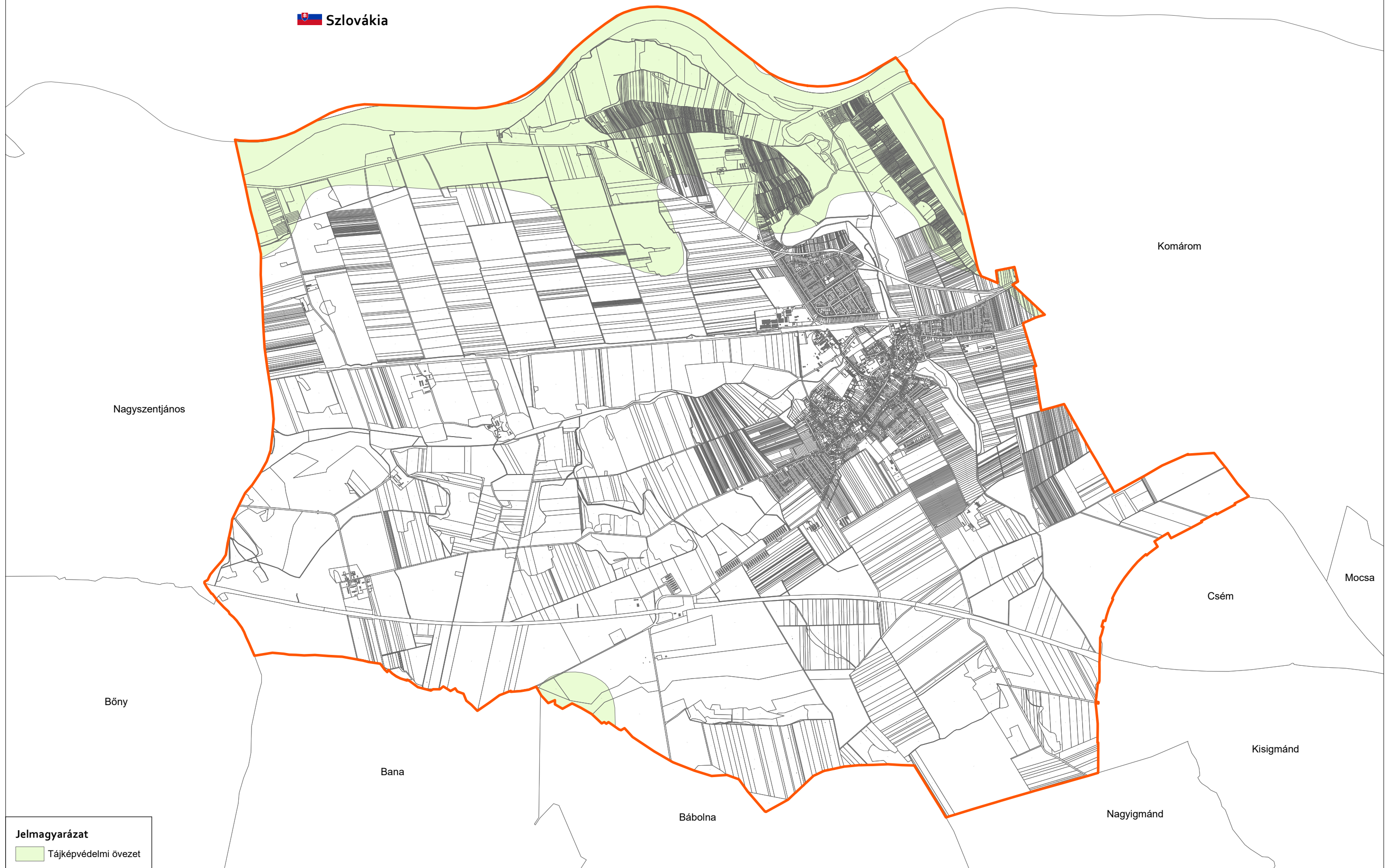



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat
 Tájképvédelmi övezet

ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

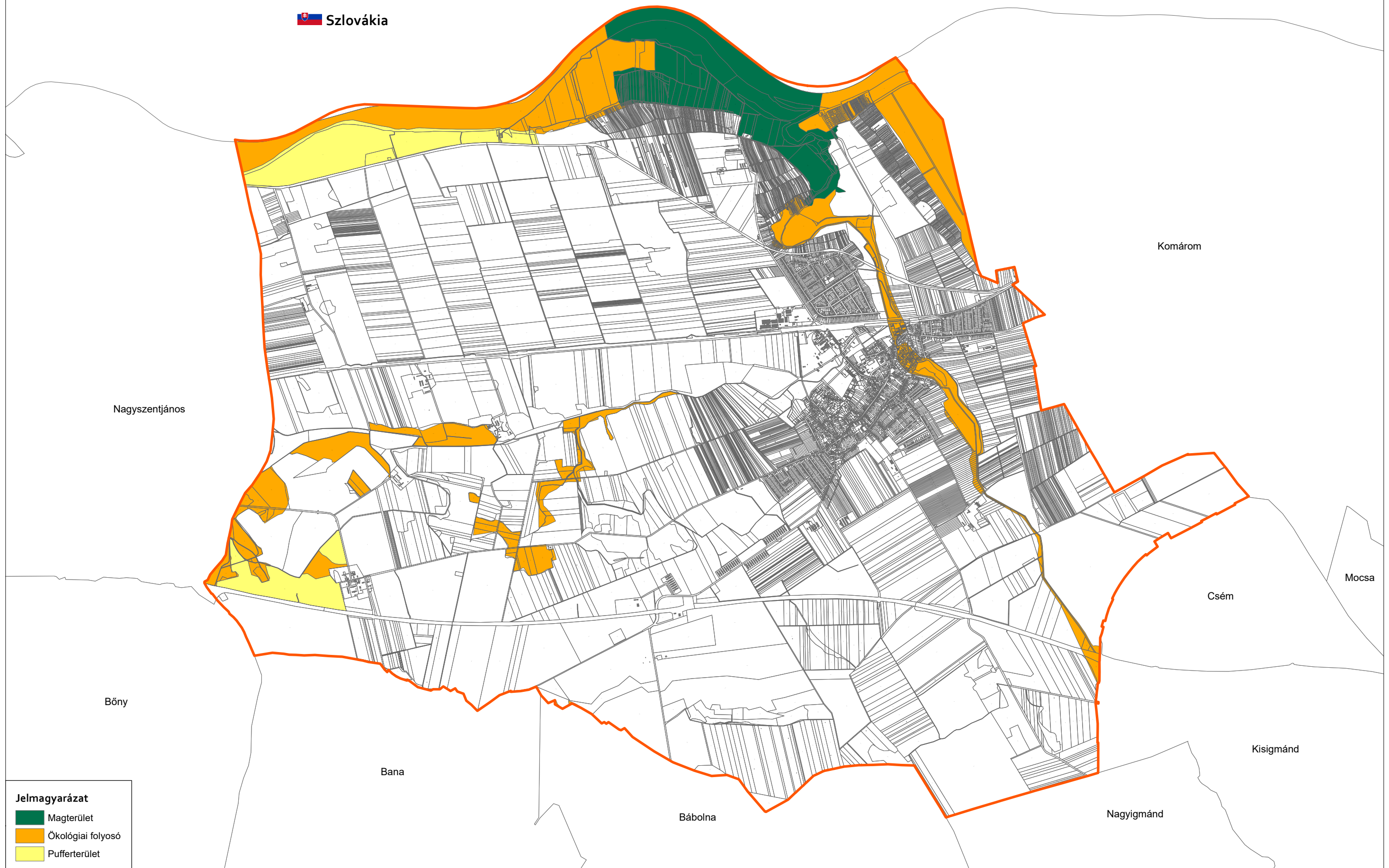


Készült az állami alapadatok felhasználásával.



0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  Magterület
-  Ökológiai folyosó
-  Pufferterület

FÖLDRAJZI KISTÁJAK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

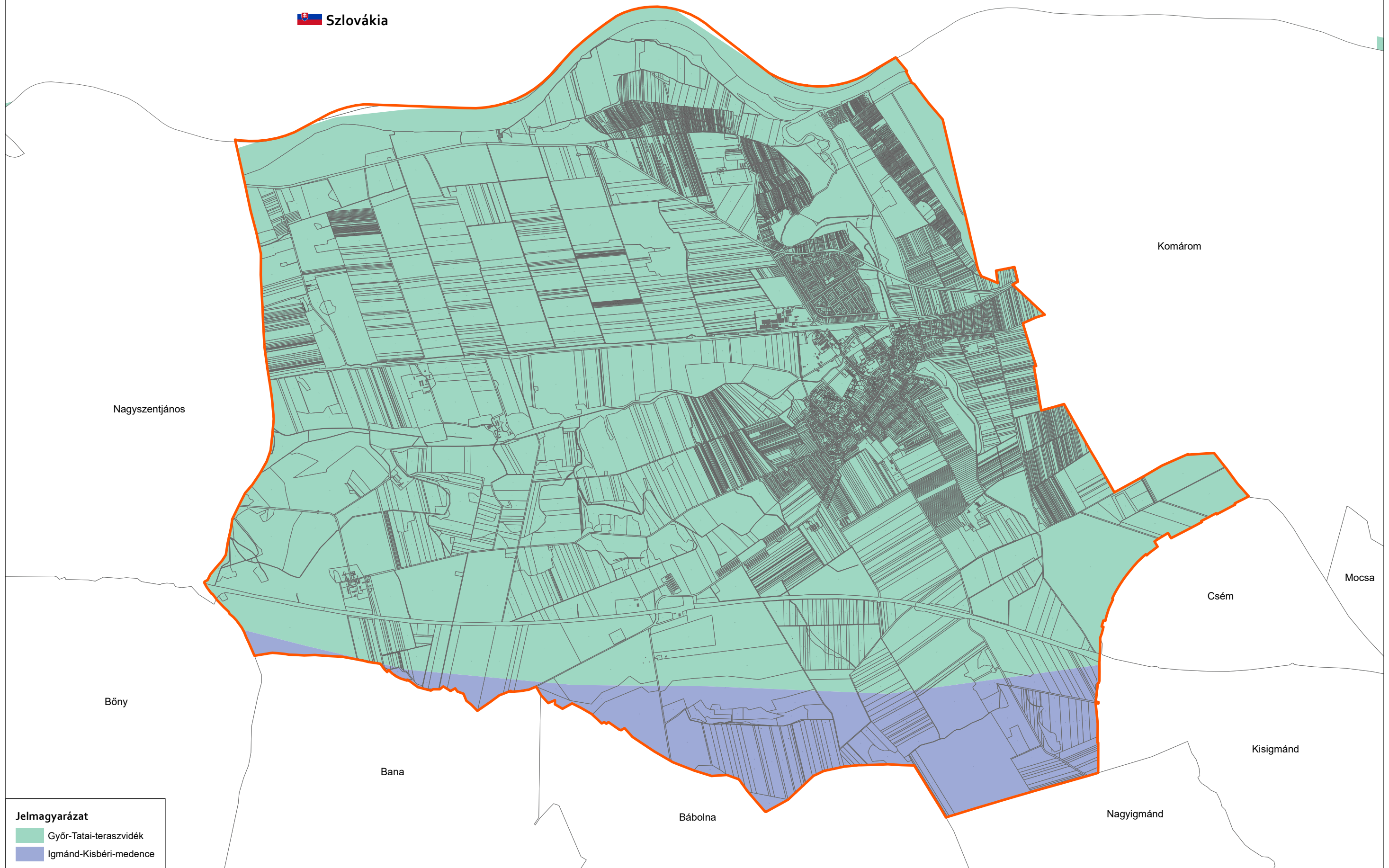


Készült az állami alapadatok felhasználásával.



0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  Győr-Tatai-teraszvidék
-  Igmánd-Kisbéri-medence

ÁSVÁNYI NYERSANYAGVAGYON TERÜLET - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

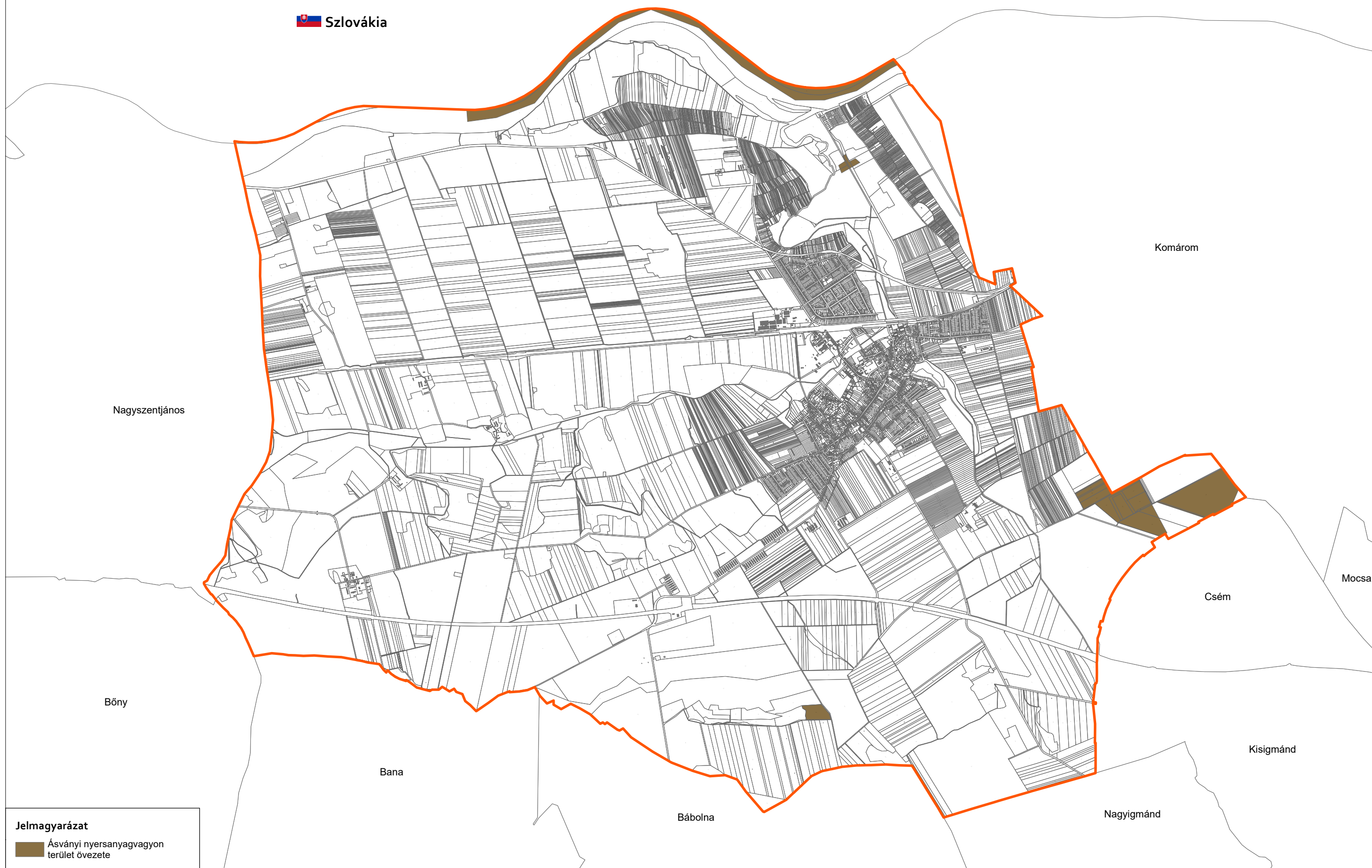


Készült az állami alapadatok felhasználásával.


0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

 Ásványi nyersanyagvagyon terület övezete

VEGETÁCIÓS TÁJ- Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

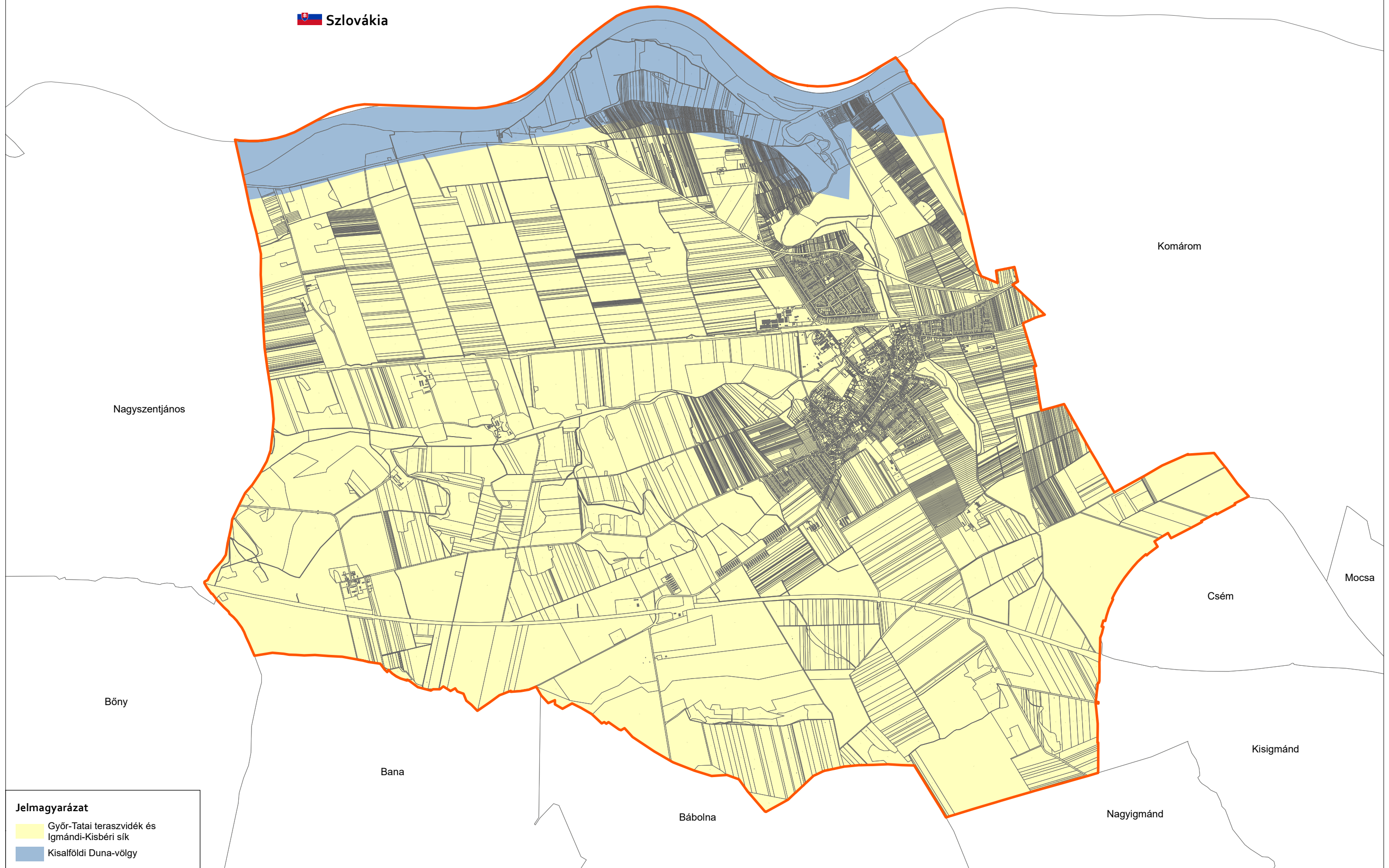


Készült az állami alapadatok felhasználásával.



0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  Győr-Tatai teraszvidék és Igmándi-Kisbéri sík
-  Kisalföldi Duna-völgy

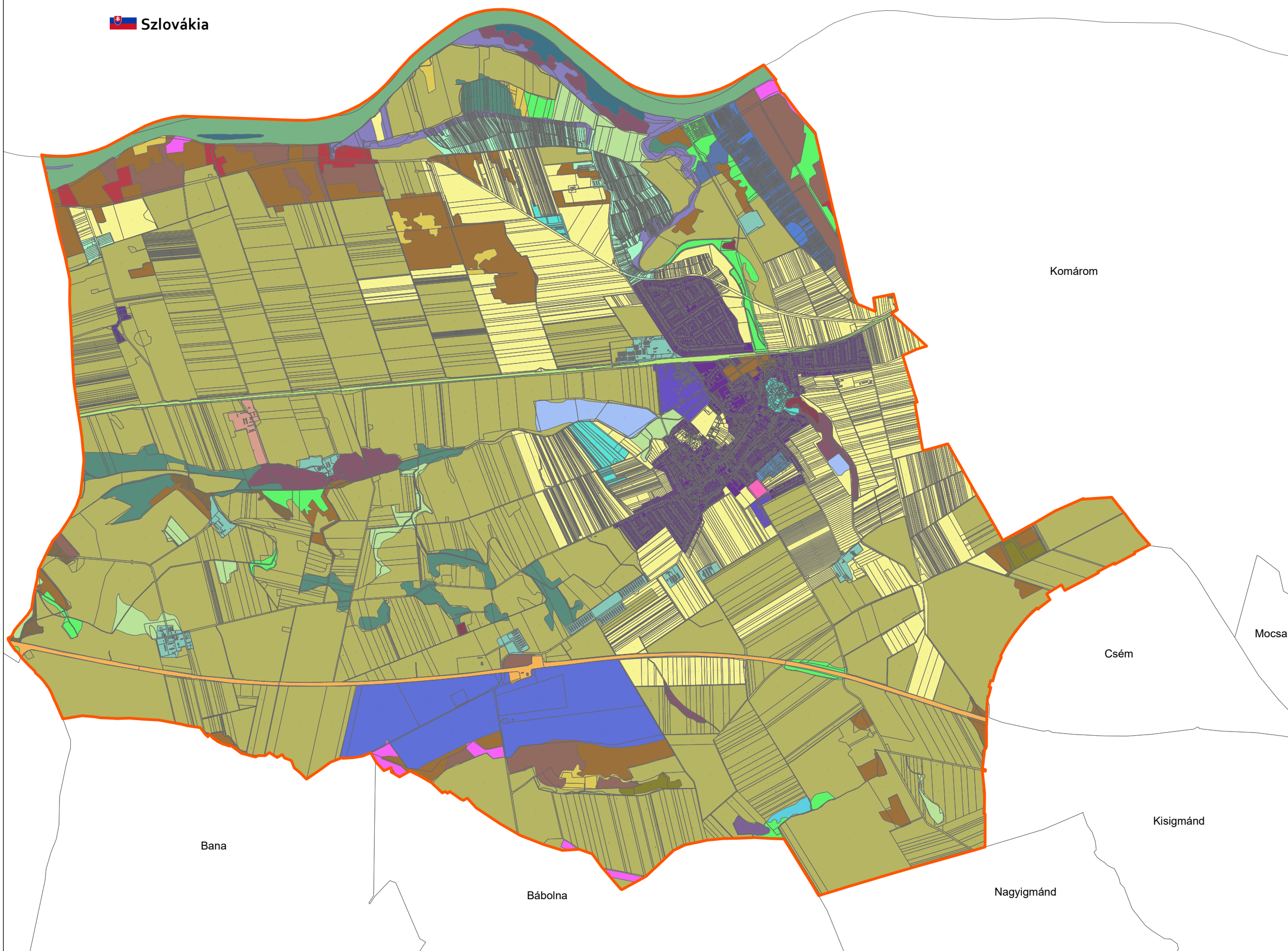
CORINE 2006 FELSZÍNBORÍTÁS - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Jelmagyarázat

- Agrár létesítmények
- Elegyes ültetvények
- Fialos erdők és vágásterületek
- Folyóvizek
- Halastavak
- Intenzív legelők és erősen degradált területek bokrok és fák nélkül
- Intenzív legelők és erősen degradált területek bokrokkal és fákkal
- Ipari és kereskedelmi létesítmények
- Kistáblás szántóföldek
- Kistáblás szőlők
- Komplex művelési szerkezet szórt elhelyezkedésű épületekkel
- Komplex művelési szerkezet épületek nélkül
- Külszíni bányák
- Lombos erdő ültetvények
- Melegházak
- Mesterséges tavak, víztározók
- Mezőgazdasági területek túlsúlyban szántókkal és jelentős természeti vegetációval
- Nagytáblás szántóföldek
- Nem összefüggő, családi házas és kertes beépítés
- Nyílt lombkoronájú természetes lombhullató erdők nem vizenyős területen
- Nyílt lombkoronájú természetes lombhullató erdők vizenyős területen
- Spontán cserjésedő-erdősödő területek
- Szilárd-hulladék lerakóhelyek
- Tanyák
- Temetők
- Természetes gyepek fák és cserjék nélkül
- Természetes gyepek fákkal és cserjékkel
- Túlevelű ültetvények
- Vasúthálózat és csatlakozó területek
- Zárt lombkoronájú természetes lombhullató erdők nem vizenyős területen
- Zárt lombkoronájú természetes lombhullató erdők vizenyős területen
- Állandóan öntözött szántóterületek
- Édesvízi mocsarak
- Úthálózat és csatlakozó területek
- Üdülő települések

Szlovákia

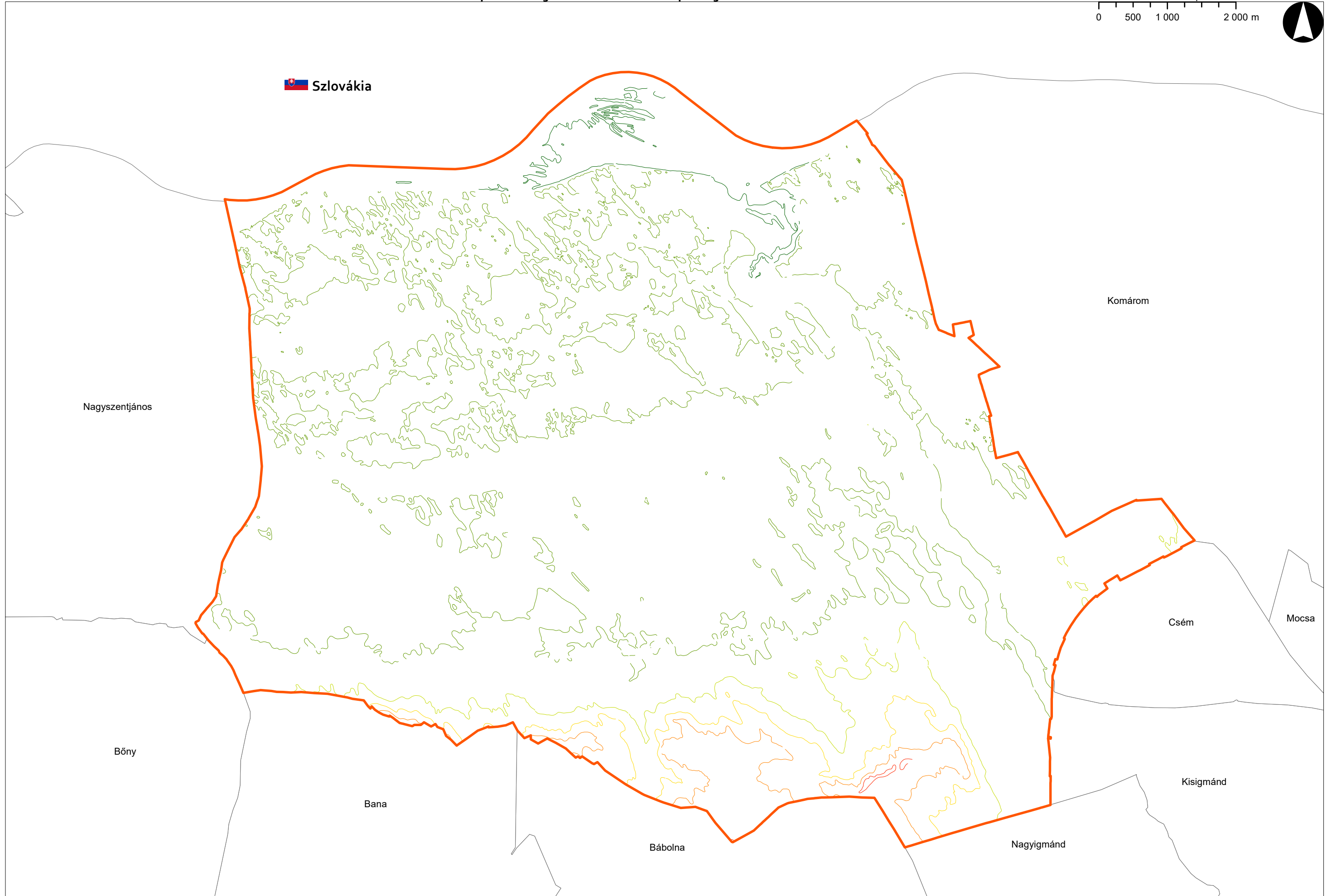


TENGERSZINT FELETTI MAGASSÁG - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



KITETTSÉG - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia

Nagyszentjános

Komárom

Böny

Csém

Mocsa

Bana

Kisigmánd

Bábolna

Nagyigmánd

Jelmagyarázat

-  Sík felület
-  Északias
-  Keleties
-  Délies
-  Nyugatias
-  Északias

LEJTÉS - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia

Nagyszentjános

Komárom

Böny

Mocsa

Csém







Bana

Kisigmánd

Bábolna

Nagyigmánd

Jelmagyarázat

-  Sík/adathiány (0-5%)
-  Enyhén lejtős (5-12%)
-  Lejtős (12-17%)
-  Enyhén meredek (17-25%)
-  Meredek (25-40%)
-  Nagyon meredek (40%-)

VIZEK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1000 2000 m



 Szlovákia

Nagyszentjános

Komárom

Böny

Csém


Mocsa

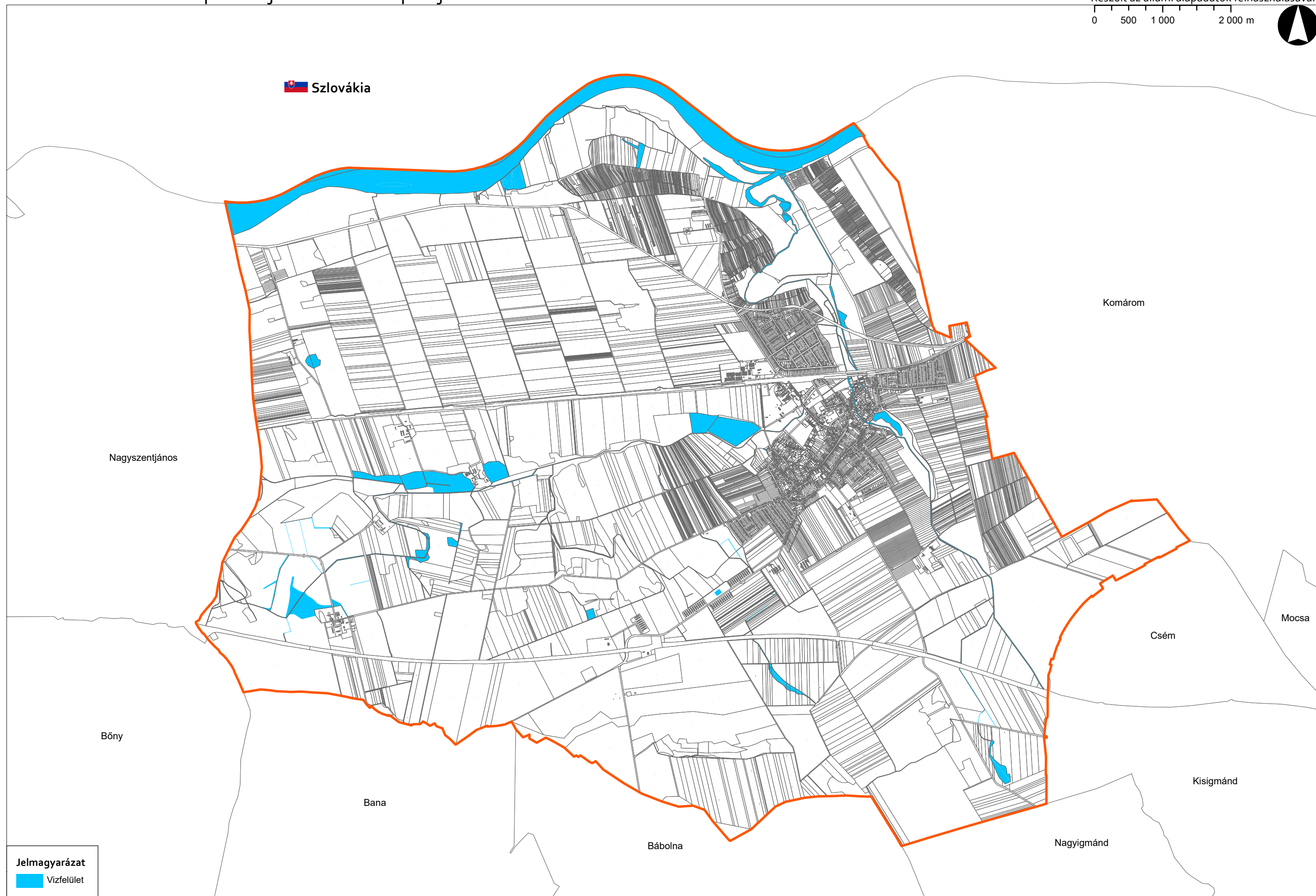
Bana

Kisigmánd

Bábolna

Nagyigmánd

Jelmagyarázat
 Vízfelület



POTENCIÁLIS VEGETÁCIÓ - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1000 2000 m



 Szlovákia

Nagyszentjános

Komárom

Böny

Csém

Mocsa



Bana

Kisigmánd

Bábolna

Nagyigmánd

Jelmagyarázat

-  Ártéri ligeterdők és mocsarak
-  Homoki tölgyes és homokpuszta

I. KATONAI FELMÉRÉS - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



II. KATONAI FELMÉRÉS - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



III. KATONAI FELMÉRÉS - Ács Város Településfejlesztési Kon koncepciója



ÜZEMTERVEZETT ERDŐK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

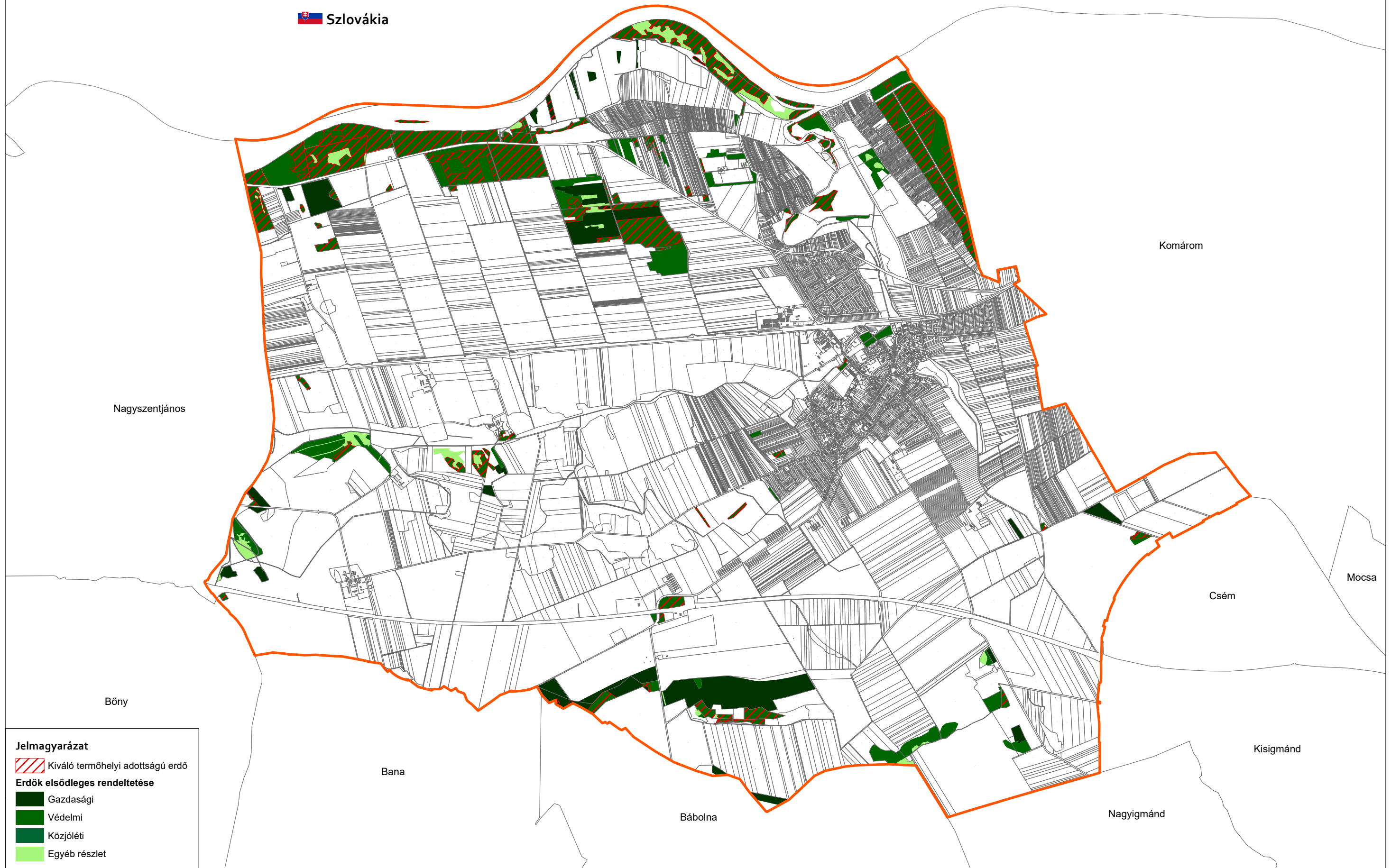


Készült az állami alapadatok felhasználásával.


0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat


 Kiváló termőhelyi adottságú erdő

Erdők elsődleges rendeltetése

 Gazdasági

 Védelmi

 Közjóléti

 Egyéb részlet

FEKVÉS - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

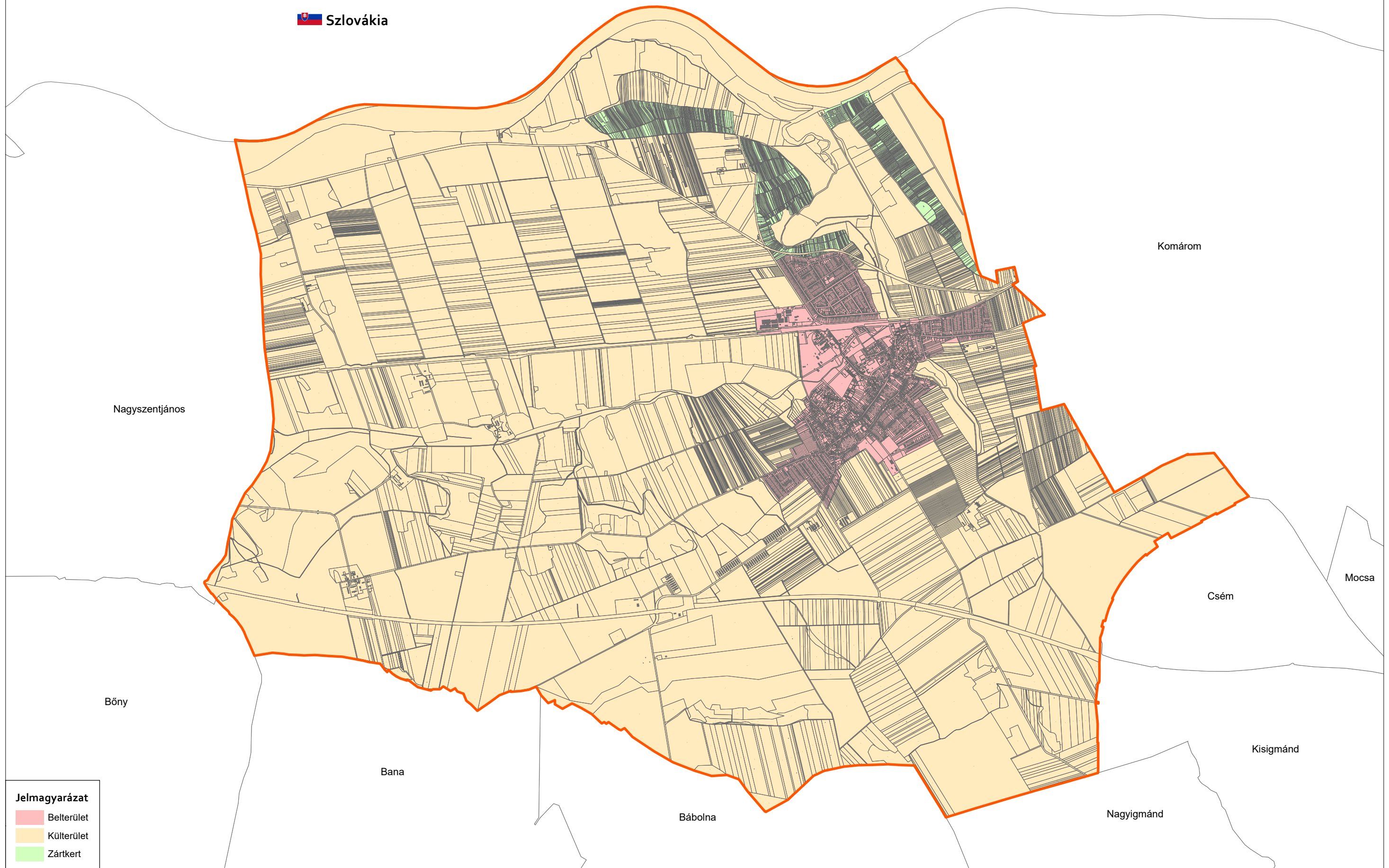


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  Belterület
-  Küllerület
-  Zártkert

MŰVELÉSI ÁGAK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

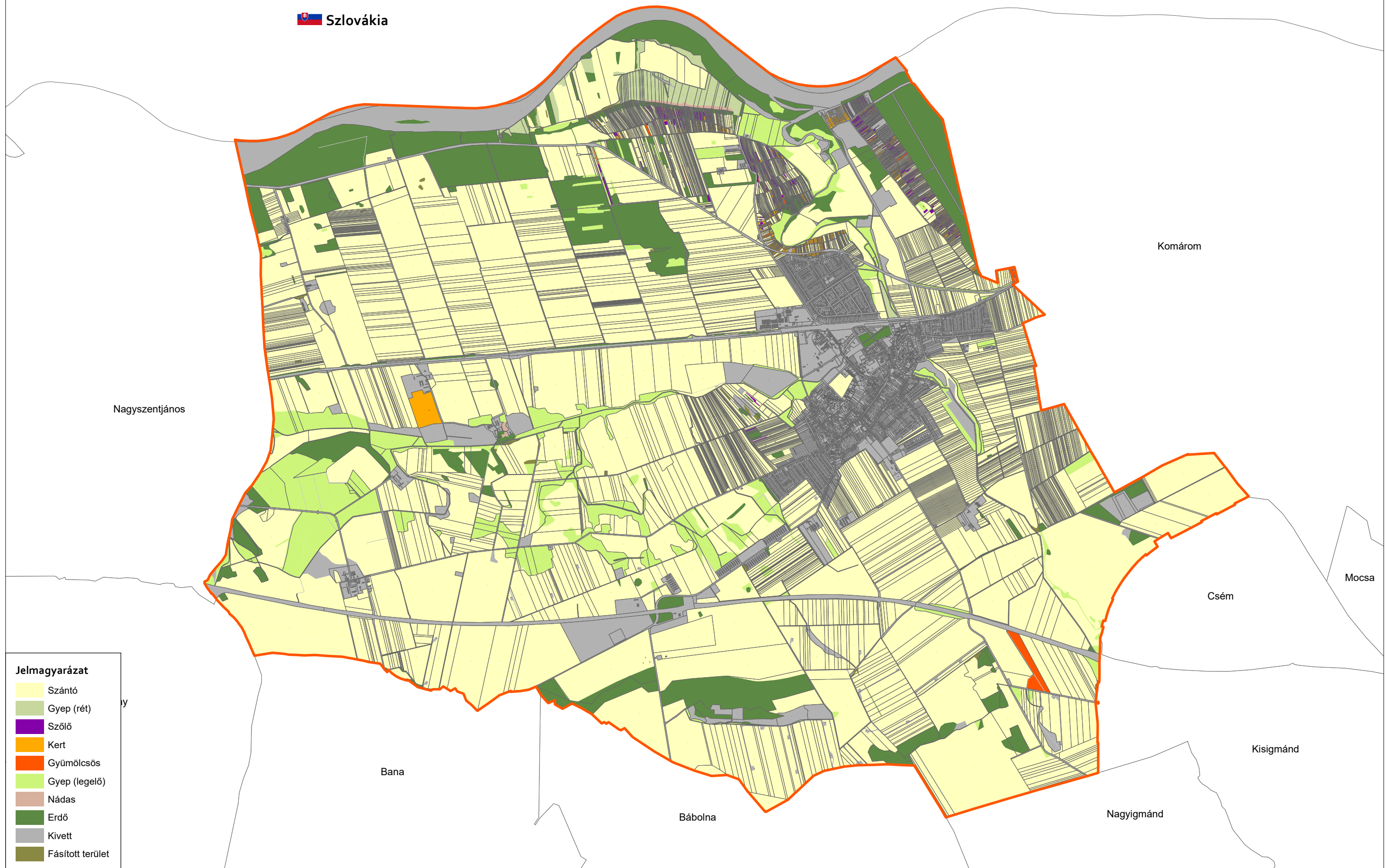


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



- Jelmagyarázat**
- Szántó
 - Gyep (rét)
 - Szőlő
 - Kert
 - Gyümölcsös
 - Gyep (legelő)
 - Nádas
 - Erdő
 - Kivett
 - Fásított terület

MINŐSÉGI OSZTÁLYOK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

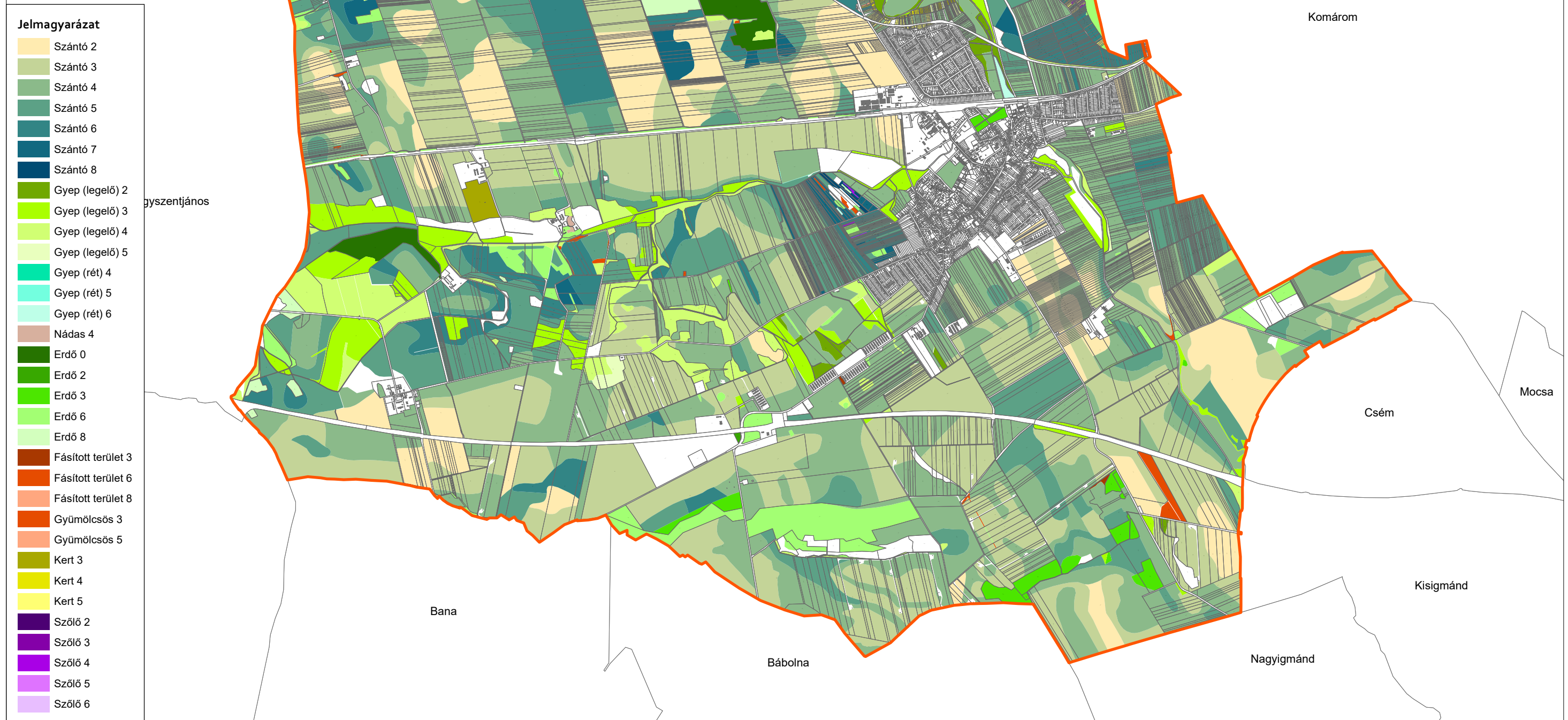


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



ÁTLAG FELETTI MINŐSÉGI OSZTÁLYOK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

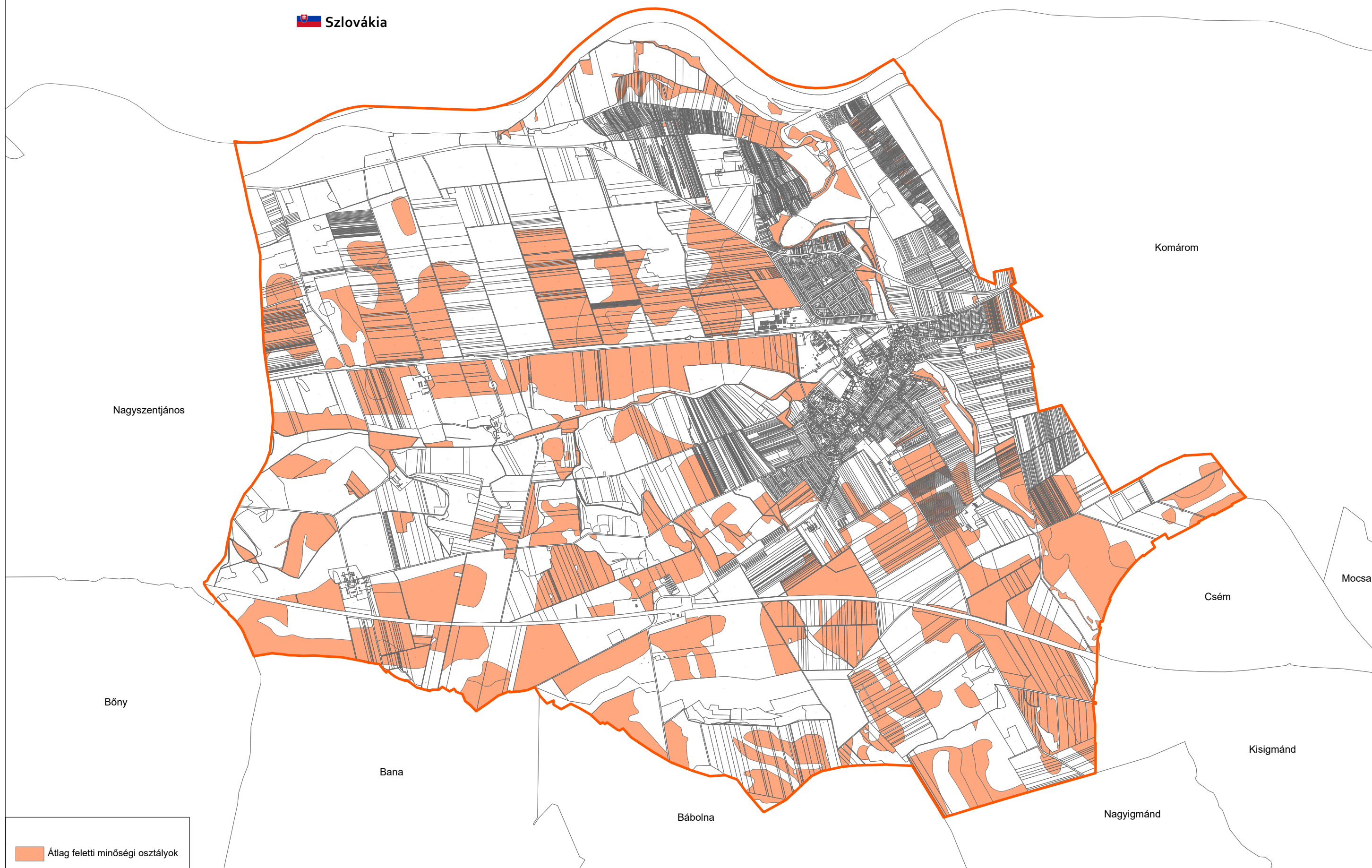



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



 Átlag feletti minőségi osztályok

TELEKNAGYSÁG - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

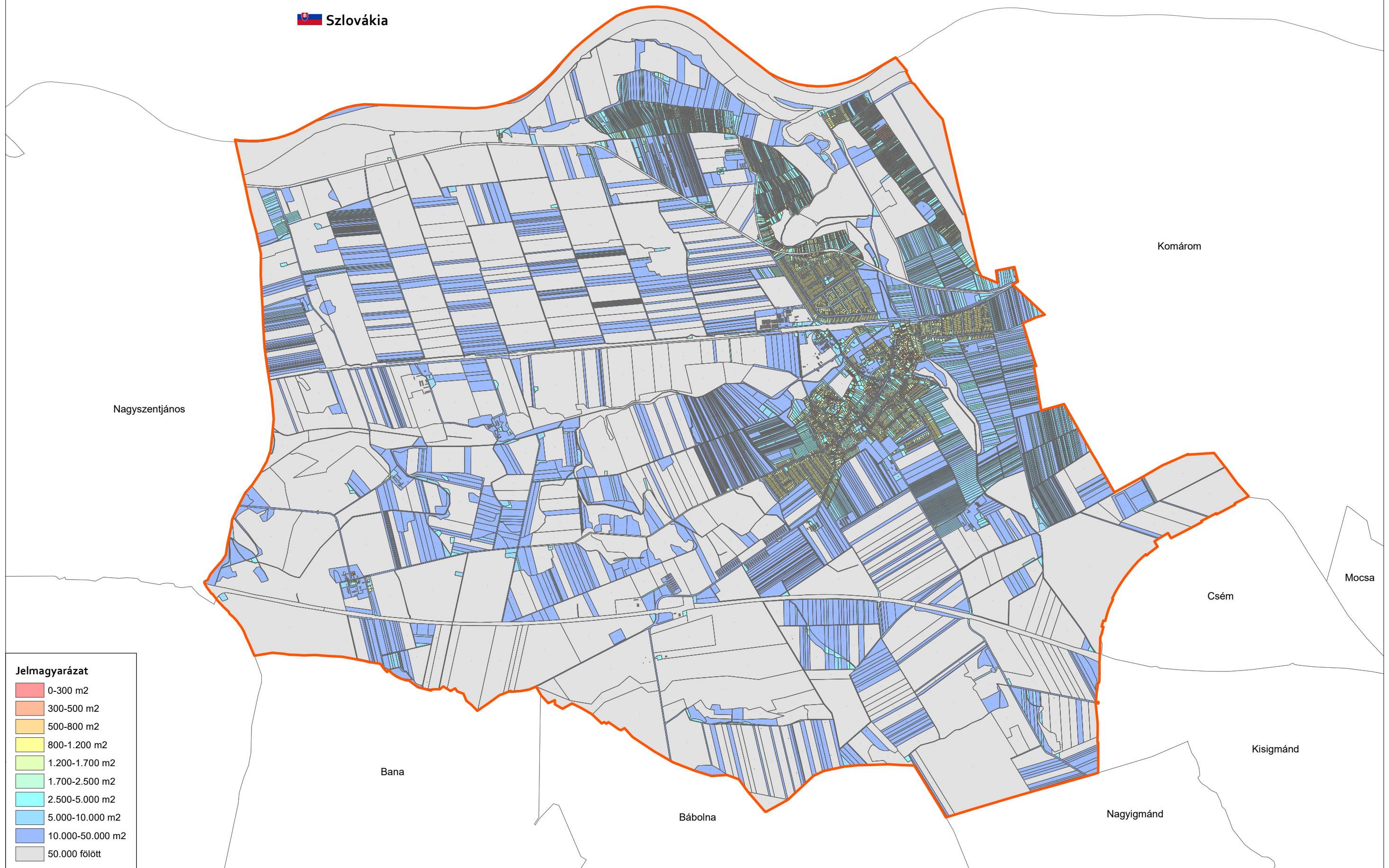


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



ÉPÜLETEK FUNKCIÓJA - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

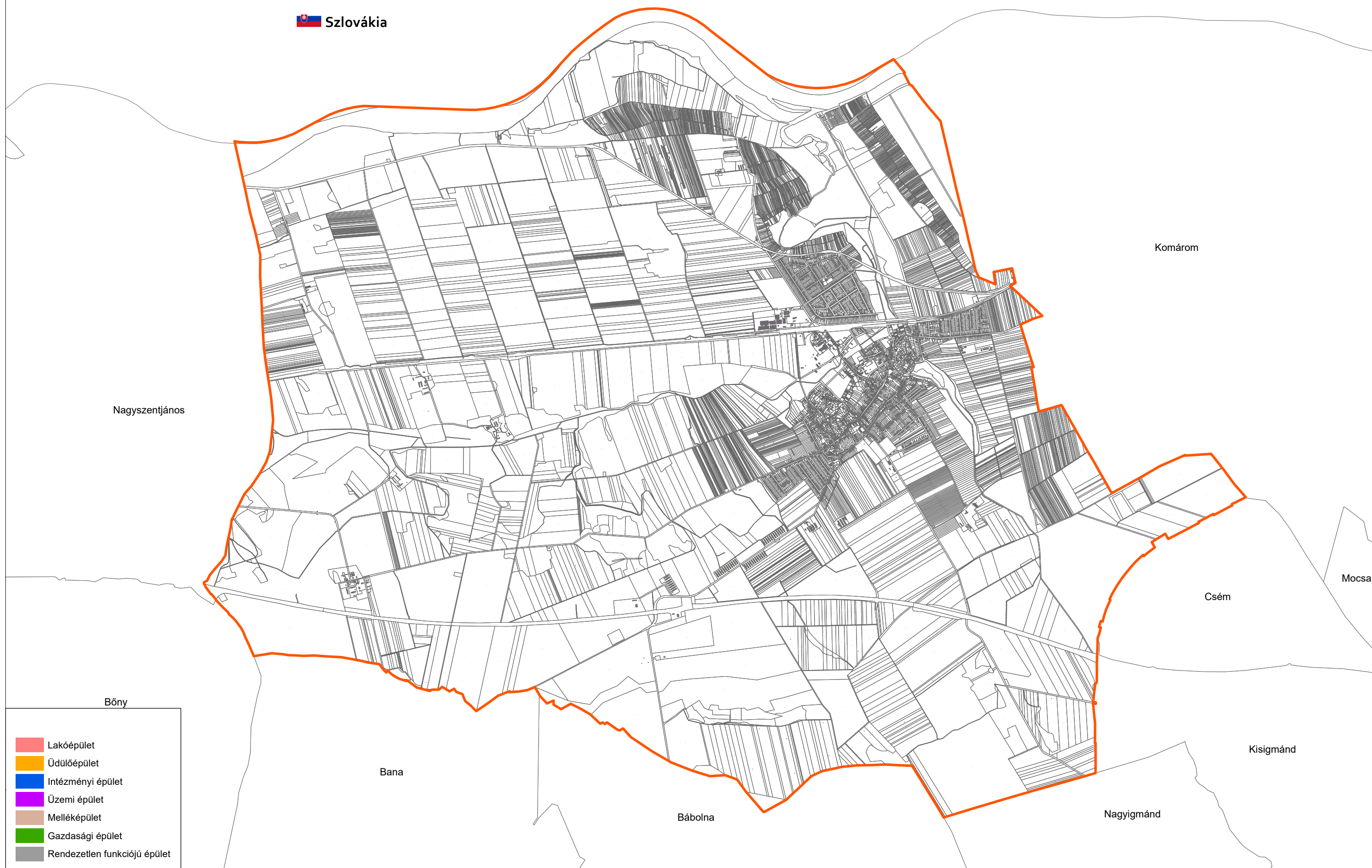


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



LAKÓÉPÜLETEK SŰRŰSÖDÉSE - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

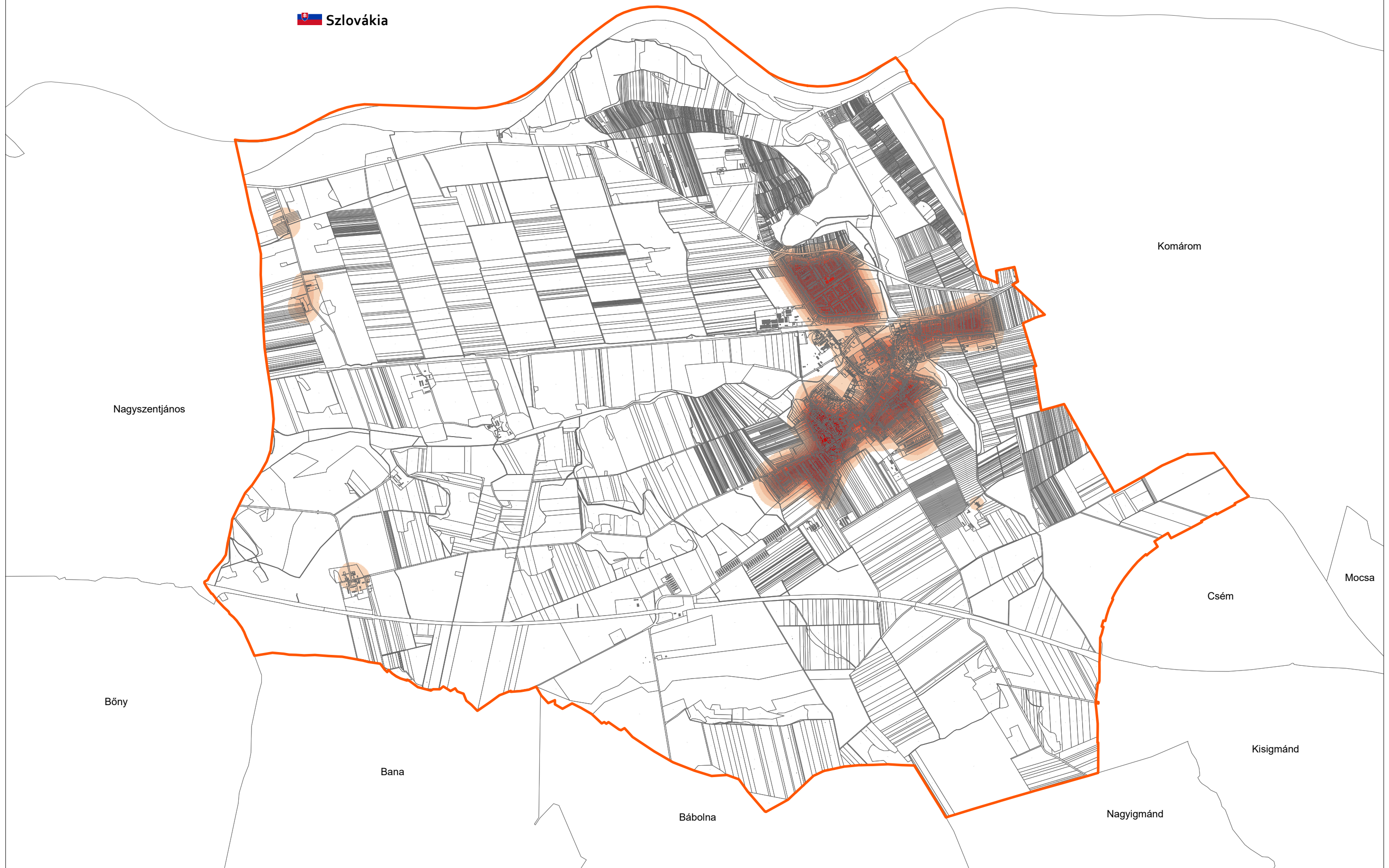


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



ÜDÜLŐÉPÜLETEK SÚRÚSÓDÉSE - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

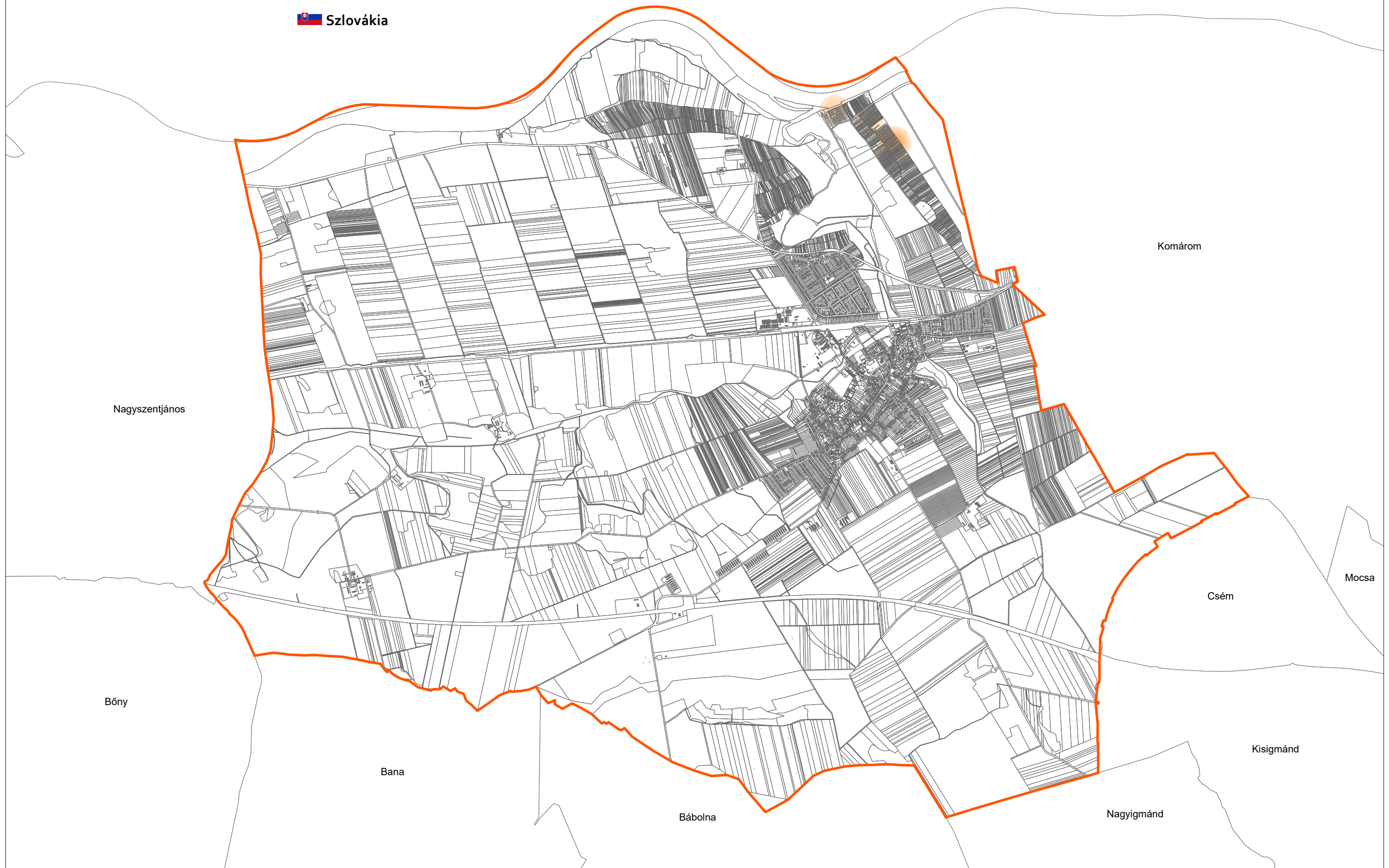


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



KÖZÉPÜLETEK, KÖZINTÉZMÉNYEK SÚRÚSÓDÉSE - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

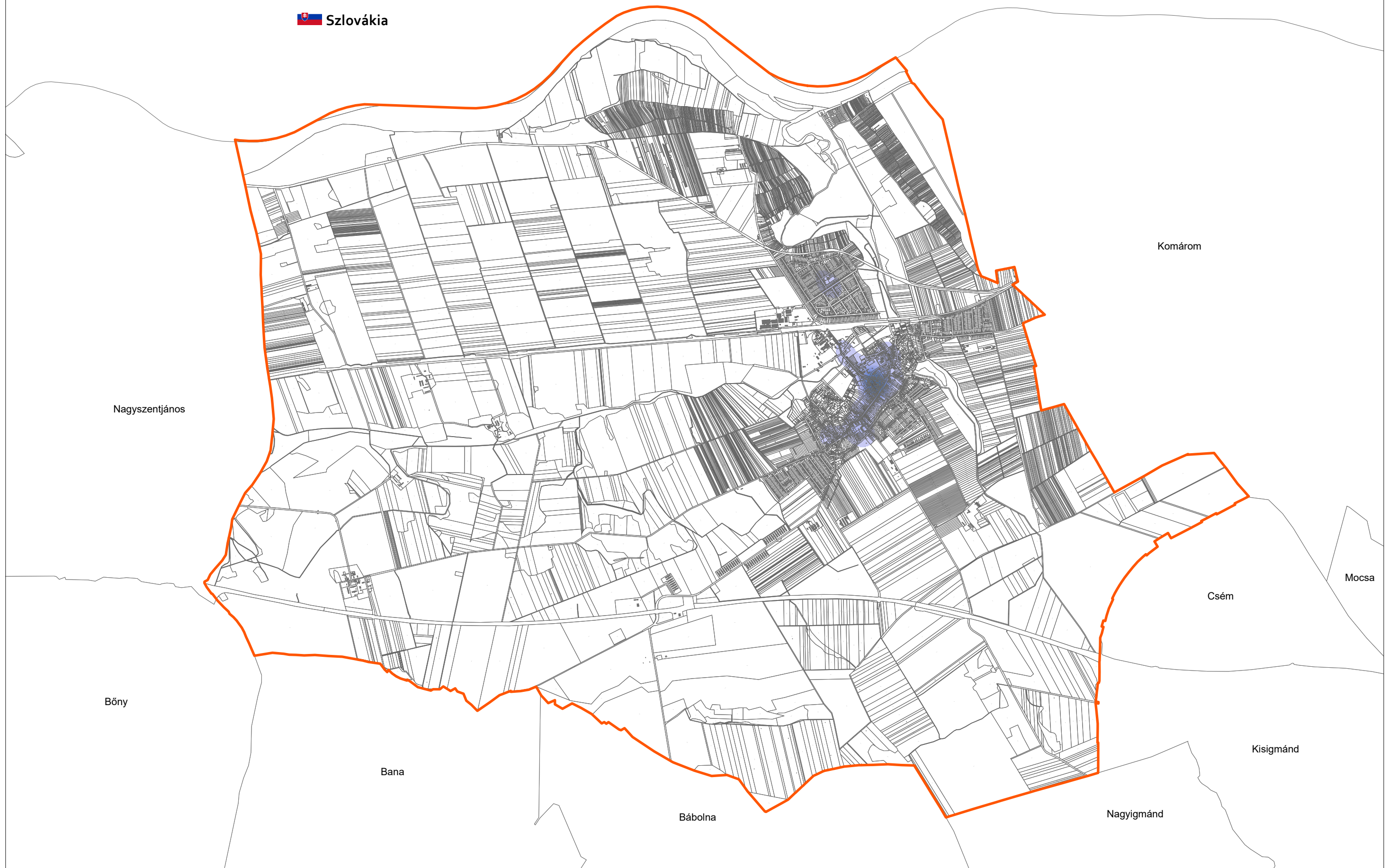


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



ÜZEMI ÉPÜLETEK, ÉPÍTMÉNYEK SŰRŰSÖDÉSE - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

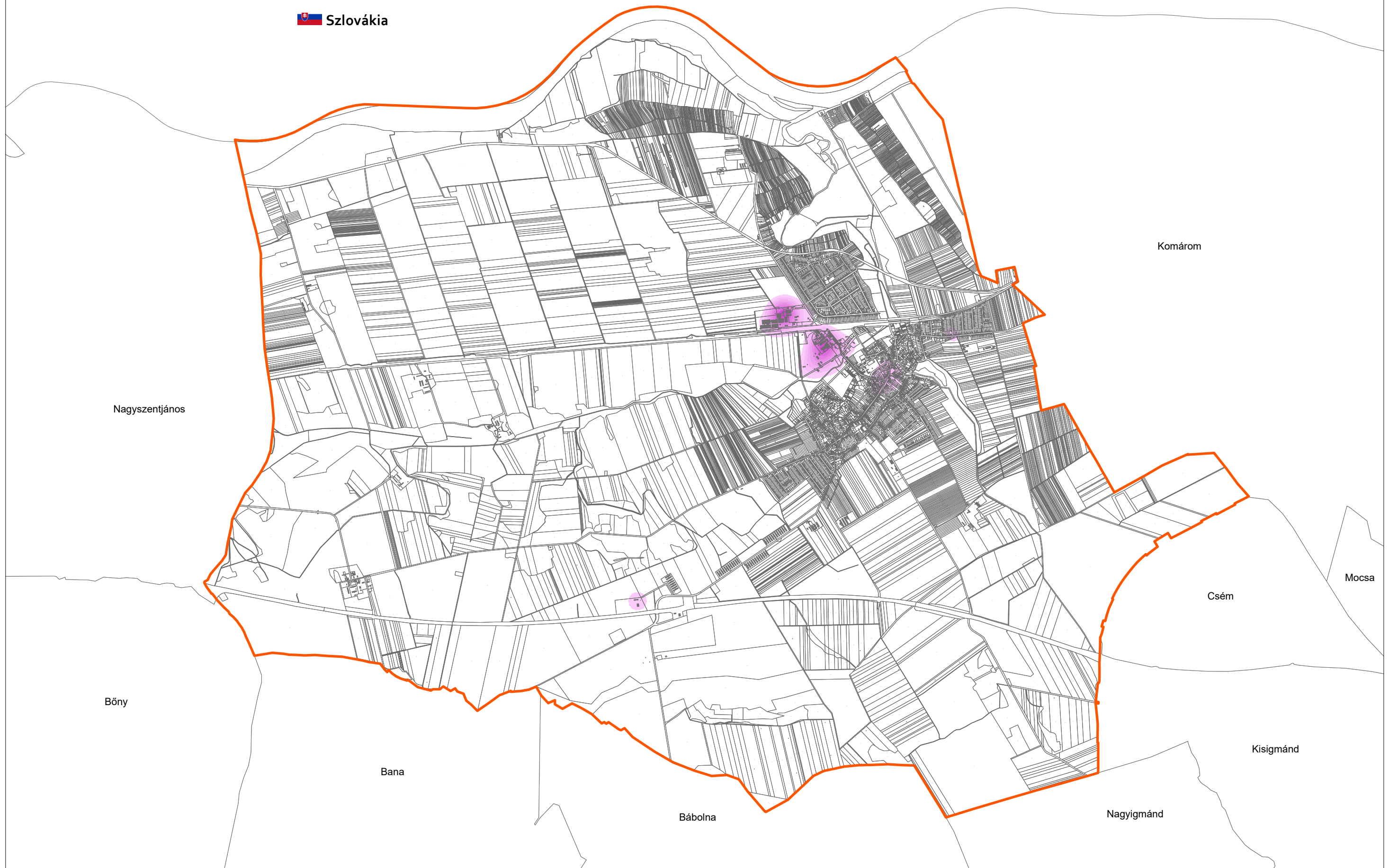


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



GAZDASÁGI ÉS MELLÉKÉPÜLETEK SŰRŰSÖDÉSE - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

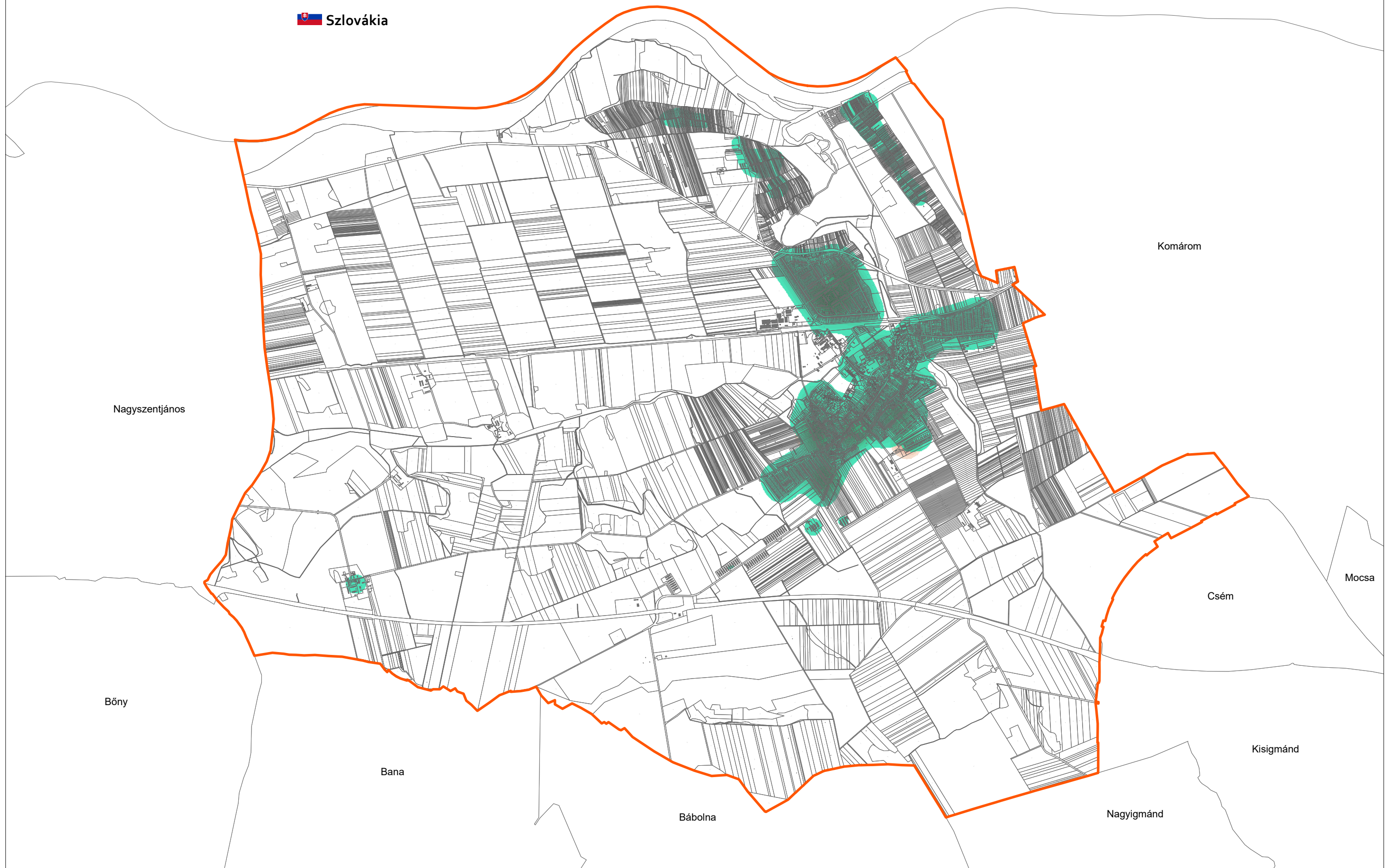


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



RENDEZETLEN FUNKCIÓJÚ ÉPÜLETEK SŰRŰSÖDÉSE - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

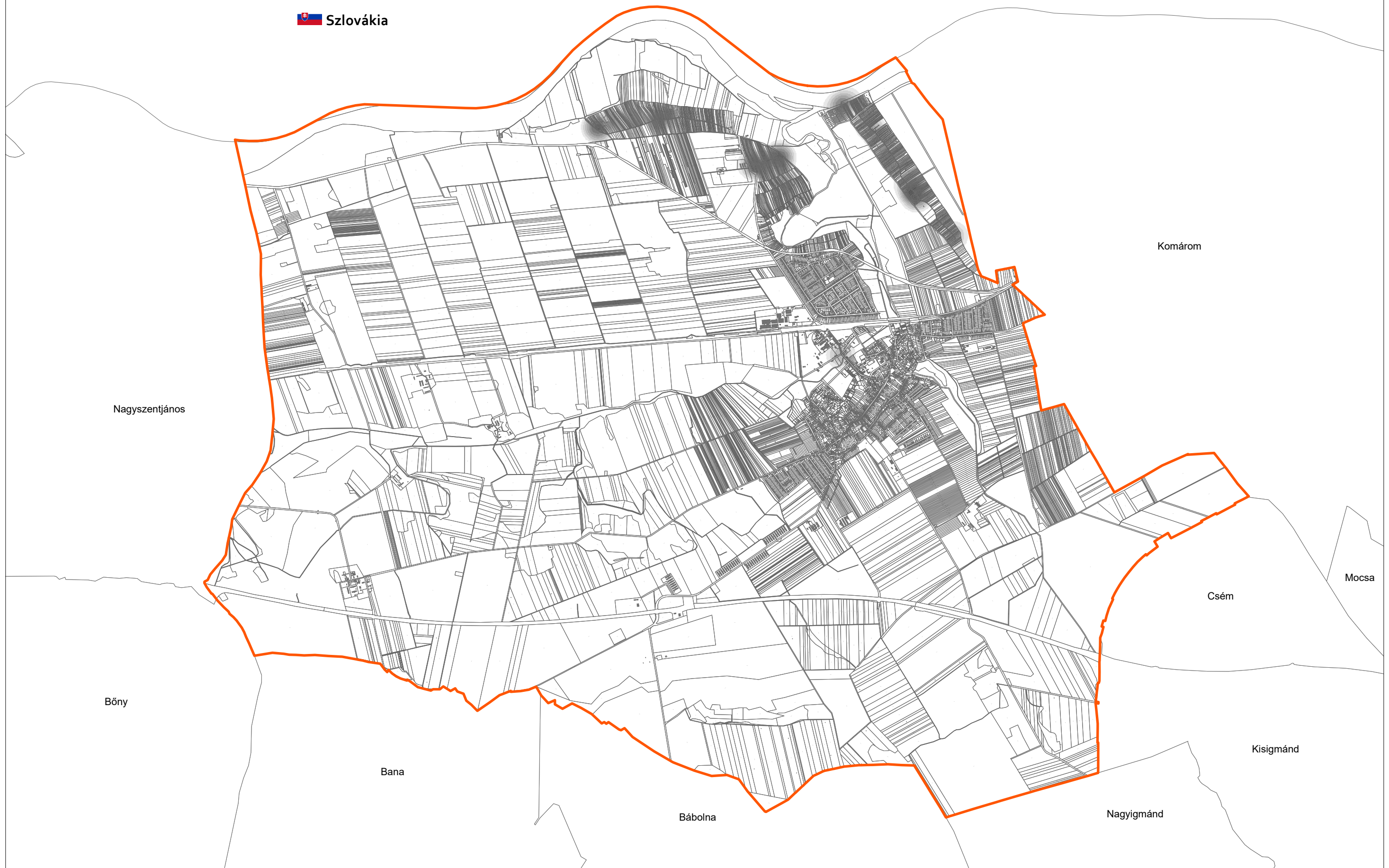


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



ÉPÜLETEK TELKENKÉNTI DARABSZÁMA - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója



Készült az állami alapadatok felhasználásával.








0 500 1000 2000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  Beépítetlen
-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  8
-  9
-  10
-  13
-  14
-  15+

BEÉPÍTETTSÉG - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

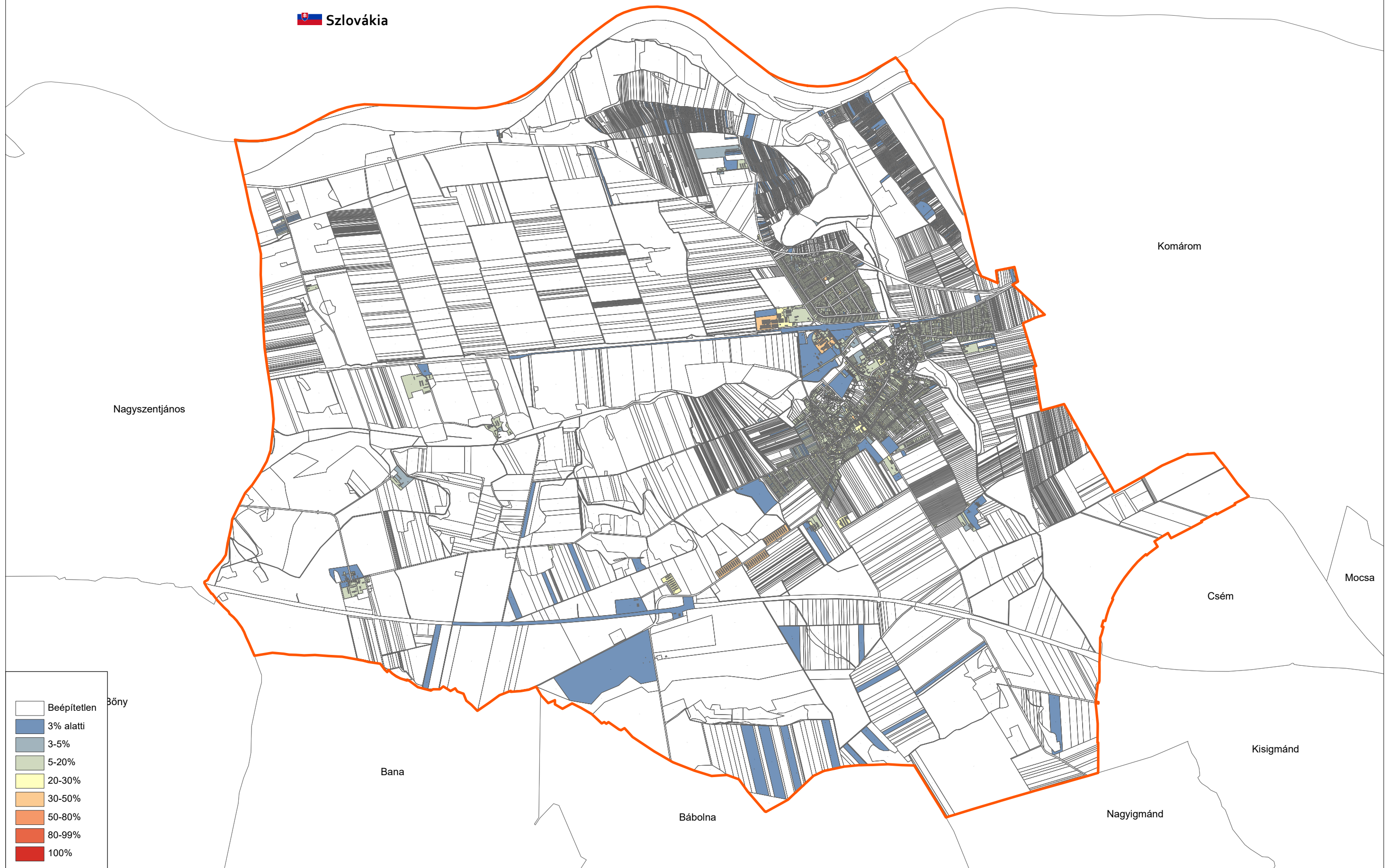


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



ÉPÍTETT ÖRÖKSÉG - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

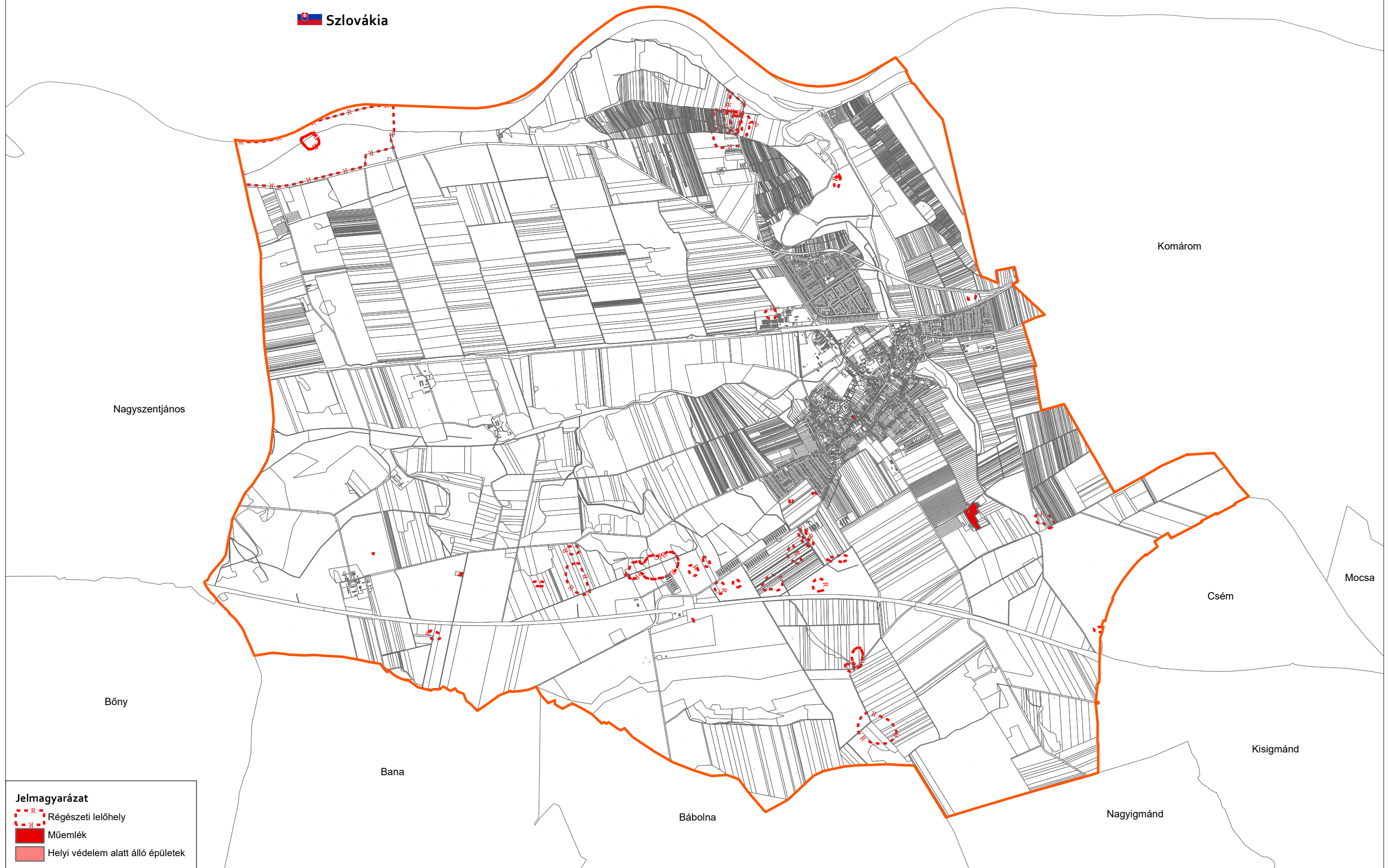


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



IVÓVÍZ ÉS SZENNYVÍZELVEZETŐ HÁLÓZAT- Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

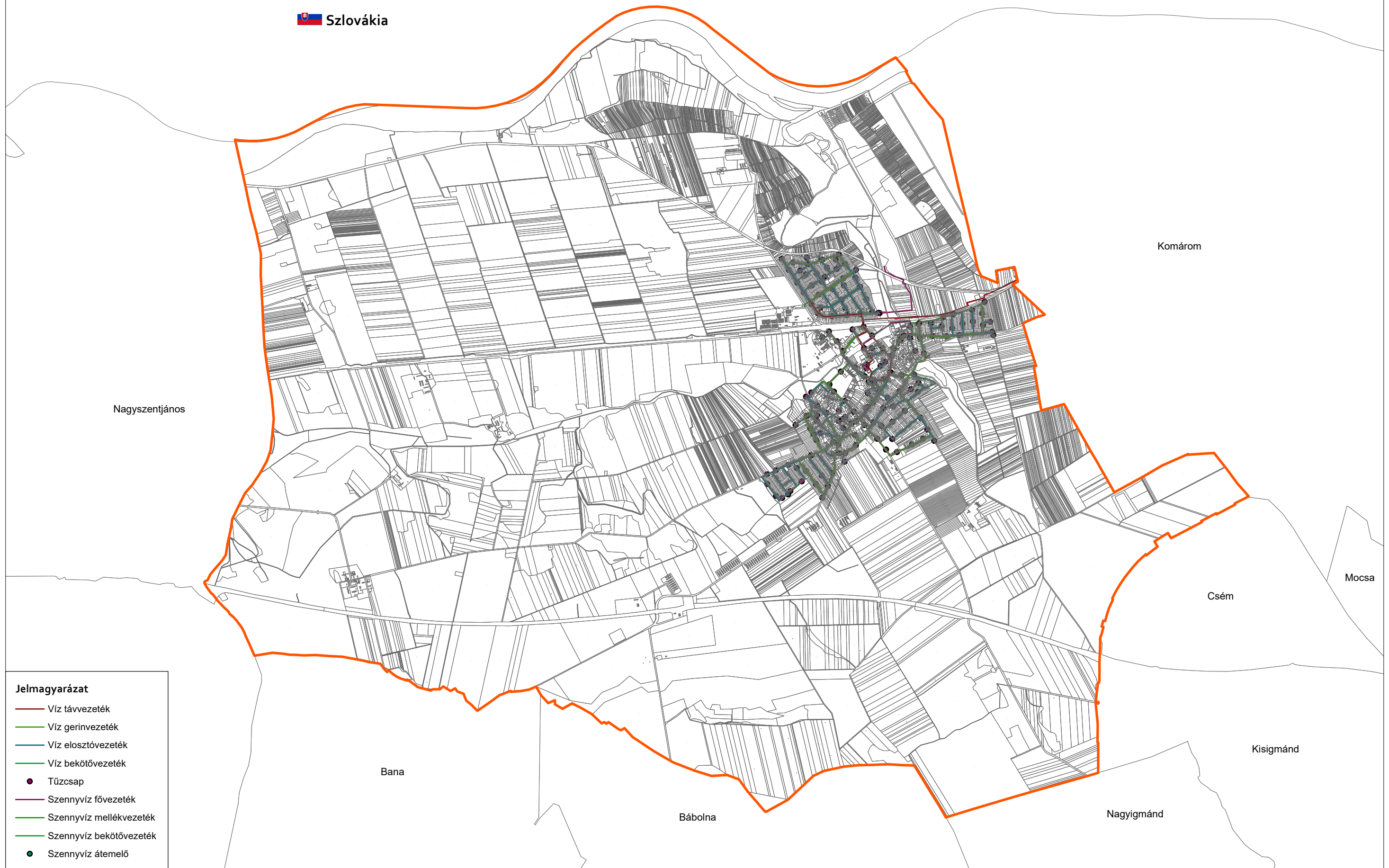


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

- Víz távvezeték
- Víz gerinvezeték
- Víz elosztóvezeték
- Víz bekötővezeték
- Tűzcsap
- Szennyvíz fővezeték
- Szennyvíz mellékvezeték
- Szennyvíz bekötővezeték
- Szennyvíz átemelő

GÁZVEZETÉK HÁLÓZAT - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

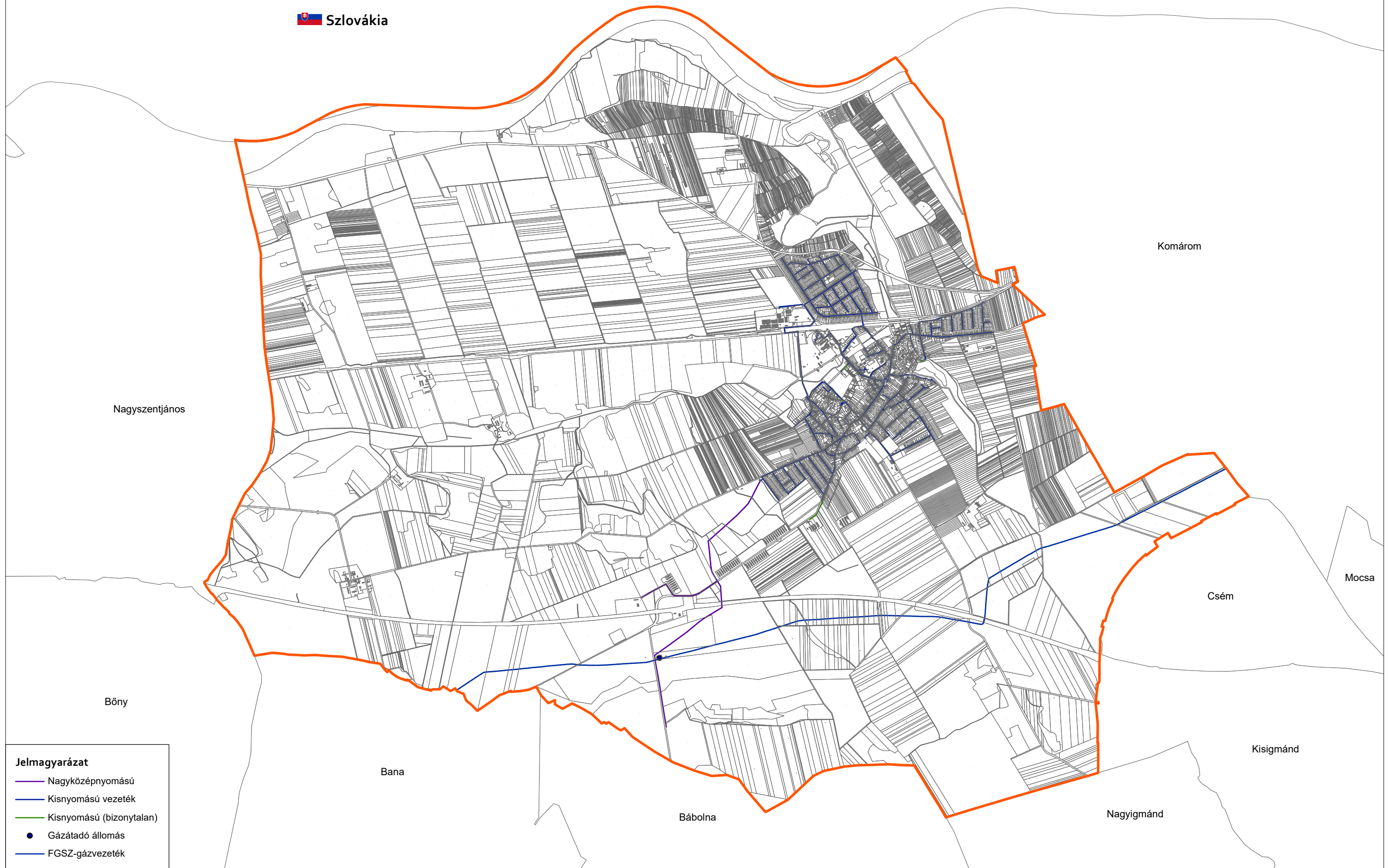


Készült az állami alapadatok felhasználásával.






0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  Nagyközépnomású
-  Kisnyomású vezeték
-  Kisnyomású (bizonytalan)
-  Gázátadó állomás
-  FGSZ-gázvezeték

TELEPÜLÉSRESZEK - Ács Város Településfejlesztési Konceptiója

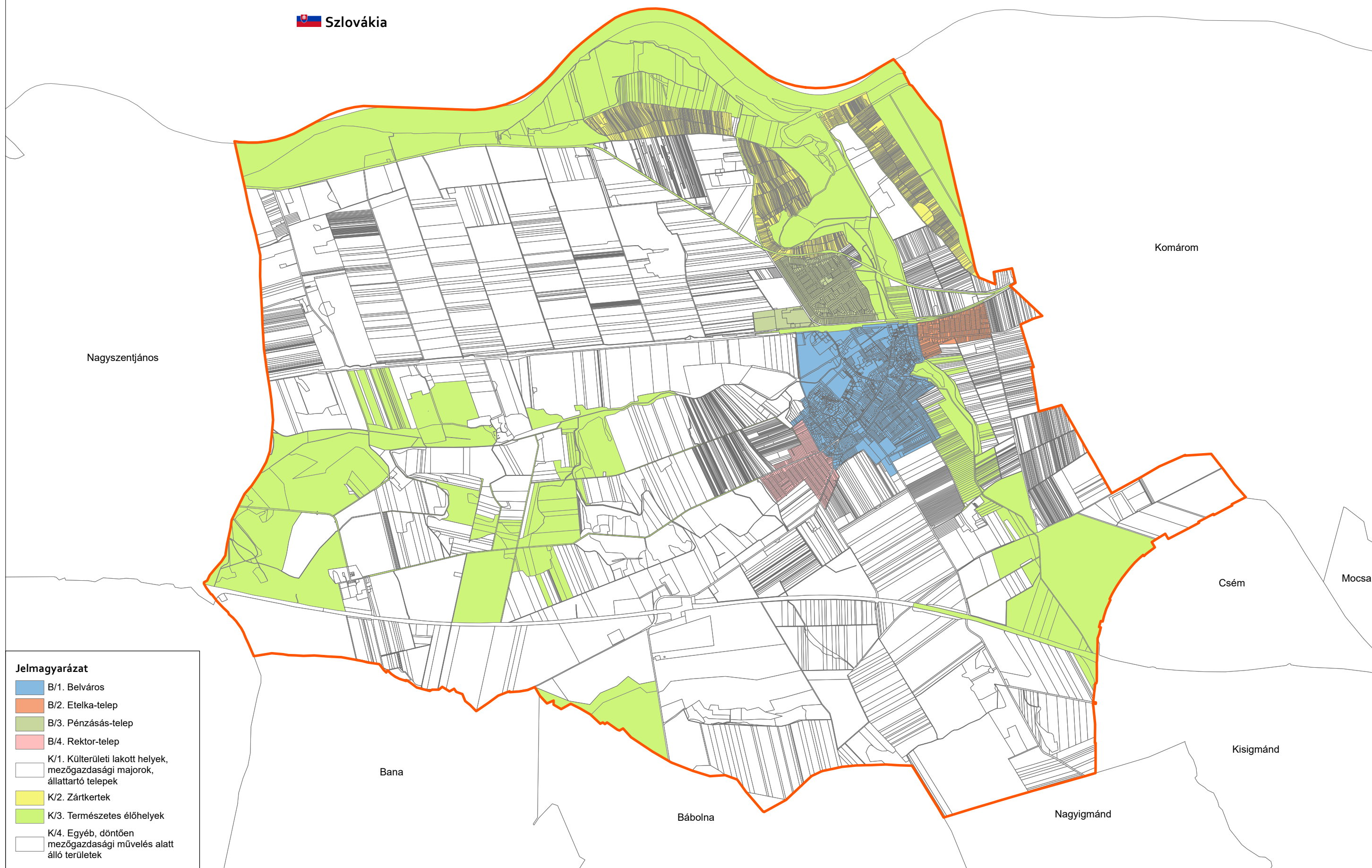


Készült az állami alapadatok felhasználásával.

0 500 1 000 2 000 m



 Szlovákia



Jelmagyarázat

-  B/1. Belváros
-  B/2. Etelka-telep
-  B/3. Pénzásás-telep
-  B/4. Rektor-telep
-  K/1. Külterületi lakott helyek, mezőgazdasági majorok, állattartó telepek
-  K/2. Zártkertek
-  K/3. Természetes élőhelyek
-  K/4. Egyéb, döntően mezőgazdasági művelés alatt álló területek