

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Ács Város térfigyelő kamerarendszerének
rendszerfelügyeleti, karbantartási szolgáltatás ellátására

mely létrejött egyrészről:

Ács Város Önkormányzata

székhelye: 2941 Ács, Gyár utca 23.
Statisztikai számjel: 15729655-8411-321-11
Adószáma: 15729655-2-11
Bankszámla száma: 11740078-15385413
Képviselőjében eljár: Dr. Szentirmai István polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő) másrészről a:

Nyertes Ajánlattevő DigitalEye Informatikai Kft.
székhelye: 1211 Budapest, Weiss Manfréd út 5-7.
Cégjegyzékszám: 01-09-196635
Adószáma: 23504158-2-43
Bankszámla száma: 11721002-21457696
Képviselőjében eljár: Klujber Péter ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között (a továbbiakban együttesen: Felek), az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés megkötésének előzményei:

1.1 Felek megállapítják, hogy Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete 269/2025 (X.21.) sz. határozatával döntött arról, hogy Ács város térfigyelő kamerarendszerét bővíti az alábbiak szerint:

1. Igmándi utca-Erkel utca sarok 1027/31 hrsz terület

2. Patzenhofer utca- Hartmann utca sarok 0392/33 hrsz

3. Bem utca 2482 hrsz terület

4. Kossuth L. utca vége 498 hrsz terület

5. Dózsa Gy. utca vége 1717 hrsz terület

6. Vasvári Pál utca vége 1773 hrsz terület

7. Központi szerver cseréje Ács, Gyár u. 23. 2/37 hrsz

A képviselő- testület a fenti munkák, azaz a kamerarendszer bővítési munkálatainak elvégzésre Vállalkozóval köt szerződést nettó 18.296.938,- Ft +Áfa, mindösszesen 23.237.111,- Ft vállalási díj ellenében, a vállalkozó által adott árajánlat szerint

1.2 Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó teljes körű ajánlati dokumentációja és a képviselő- testületi határozat jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.

2. A szerződés tárgya:

2.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó vállalja Ács Város Térfigyelő rendszerének bővítésének kiépítését az ajánlati dokumentáció és az 1. pontban hivatkozott képviselő- testületi határozat szerint.

2.2 Vállalkozó vállalja, hogy Megrendelő által megrendelt munkát szakszerűen elvégzi.

2.3 A kivitelezési munka tartalma, feltételei:

2.3.1 A teljesítés helye: Ács Város ajánlati dokumentációjában megjelölt bevezető útjai, a Polgármesteri Hivatal épülete, valamint a Víztorony.

- 2.3.2 A beruházás építési engedélyhez nem kötött. A munkaterület esetlegesen szükségessé váló helyreállítása **Vállalkozó feladata**.
- 2.3.3 A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendeletek, valamint a nemzeti szabványok és műszaki előírások szolgálnak.
3. **A szerződés időtartama:** a szerződés kezdő napja 2025. december 1., mely napon a kivitelezési munka előkészítését, és a kivitelezési munkát meg lehet kezdeni. **A teljesítés határideje 2026. szeptember 30.**
- Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés 6.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőben a Munkát elvégezni nem tudja, úgy köteles erről a Megrendelőt kellő időben tájékoztatni. Amennyiben a Vállalkozó a tájékoztatási kötelezettségét elmulasztja vagy nem kellő időben teljesíti, úgy a jelen szerződés szerinti kötbért meghaladóan köteles a tájékoztatási kötelezettség elmulasztásával vagy késedelmes teljesítésével összefüggésben keletkezett károkat is megtéríteni.
4. **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**
- 4.1 **Jótállás:** Vállalkozó szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében teljesített Munka minden tekintetben megfelel a jogszabályi és hatósági előírásoknak, valamint a jelen szerződésben foglalt követelményeknek, továbbá szavatolja a Munka szakmai és minőségi megfelelőségét. Vállalkozót a szerződéses feladatai hibátlan teljesítéséért jótállási kötelezettség terheli. A jótállási időszak a teljesítési igazolás keltétől számított 12 (tizenkettő) hónap, illetve a jogszabály által kötelezően előírt jótállás esetében az abban rögzített időtartam, amennyiben az hosszabb.
- 4.2 **Megrendelő feladata** a Víztornyban biztosítani a munkavégzés lehetőségét, és az esetlegesen szükséges engedélyeket vagy megállapodást beszerezni, továbbá a rendszer használata során felmerülő bérleti-, és energia díjak **Megrendelőt** terhelik.
- 4.3 **Megrendelő feladata továbbá az EON-nal keretmegállapodást kötni** az általánydíjas elektromos energiavételezéssel kapcsolatosan, továbbá a rendszer használata során felmerülő elektromos energia díjak **Megrendelőt** terhelik.
- 4.4 A Jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológia alkalmazását lehetővé teszi - 5 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Amennyiben a Vállalkozó nem kezdi meg a kijavítást, – felszólítást követően – a Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti azt.
- 4.5 A késedelmi kötbér naponta a nettó vállalkozói díj 1 %-a, összege legfeljebb a nettó vállalkozói díj **20 %-a**. A kötbér összegéről a Megrendelő a késedelem megszűnésekor, legkésőbb azonban a teljesítési határidő lejártát követő 20. napon állít ki számlát, melyet a Vállalkozó 8 napon belül köteles a Megrendelő részére, a Megrendelő bankszámlájára történő átutalással megfizetni, vagy külön a kötbérre vonatkozó számla kiállítása helyett a Vállalkozóval történő megállapodás alapján történik a kötbér megfizetése. A kötbér kifizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a Vállalkozótól a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.
- 4.6 A meghírusulási kötbér a nettó vállalkozói díj 10%-a.
- 4.7 **Vállalkozó a nettó, adott munkanemre eső Vállalkozói Díj 10%-ának megfelelő hibás teljesítési kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha valamely munkanemet hibásan teljesít.**
5. **Átadás-átvételi eljárás**
- 5.1 A Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő átadás-átvételi eljárást tűz ki az érintettek meghívásával. A Vállalkozó a készre jelentést – várható késedelem esetén annak írásbeli előrejelzését – a határidő napját megelőző 5. napig köteles eljuttatni a Megrendelőhöz.
- 5.2 A jelen szerződés szerinti munkák elvégzését követően az átadási dokumentáció része:

- Megvalósulási dokumentáció átadása a Megrendelőnek elektronikus formátumban (benne a felhasznált anyagok, szerkezetek és a beépítés minőségének dokumentumaival)
- A teljesítés feltétele a felújítási munka átadása teljesen kész, működőképes állapotban, az elvárt dokumentumokkal együtt.

- 5.3 Az Átadás-átvételi eljárás feltétele, hogy a Polgármesteri Hivatalban az összes kamera képe megjelenjen, a rendszer egésze használatra átvehető legyen, valamint a rendszerelemek teljes körűen telepítésre kerüljenek.
- 5.4 Az Átadás-átvételi eljárásnak nem feltétele az EON engedélyek megérkezése, feltétele azonban, hogy az EON oszlopokra a rákötés megtörténjen a 4.3 pontban foglaltak teljesülésének érdekében.
- 5.5 **Megrendelő megbízottja, szerződéskötésre és szerződés módosításra jogosult:**

Név: Dr. Szentirmai István polgármester
Mobil tel.: +36 20 247 34 98
E-mail: polgarmester@acsvaros.hu

- 5.6 Megrendelő kapcsolattartója műszaki és munkaszervezési kérdésekben, valamint a teljesítés igazolására jogosult:

Név: Nyéki János
Mobil tel.: +36 20 439 53 41
E-mail: nyeki.janos@acsvaros.hu

- 5.7 **Vállalkozó megbízottja:**

Név: Klujber Péter
Mobil tel.: +36 70 9 0513 02
E-mail: klujber.peter@ibr.hu

Felek fent megjelölt képviselői jogosultak és kötelesek megtenni minden intézkedést, illetve nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik, és az abban foglaltakkal nem ellentétes.

A szerződés teljesítését érintő lényeges kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás a fent meghatározott személyeken keresztül történik.

6. Pénzügyi feltételek

- 6.1 A vállalkozói díj összege: nettó 18.296.935 Ft + ÁFA, azaz bruttó 23.237.111 Ft, azaz Huszonhárommillió-kettőszázharminchétezer-egyszáztizenegy forint.

A vállalkozói díj kizárólag a jelen szerződés terjedelmének változásával, a Megrendelő és a Vállalkozó írásbeli, mindkét fél által aláírt megállapodása alapján változtatható. A Vállalkozói Díj úgy került megállapításra, hogy az magába foglalja a Vállalkozónak valamennyi, a jelen szerződésben meghatározott feladatával kapcsolatos költségét és kiadását (ide értve a Munka elvégzéséhez szükséges anyagok, eszközök ellenértékét), azon túlmenően a Megrendelő felé további díjkövetelést nem érvényesíthet.

- 6.2 Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítési igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés megküldésétől számított 15 napon belül nyilatkozik.

- 6.3 Vállalkozó 2 (kettő) darab számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 6.3.1 **Előlegszámla: bruttó 11.618.555 Ft** a szerződés aláírását követően, melyet az Önkormányzat előlegebekerő alapján 2 munkanapon belül átutal.

- 6.3.2** Részszámla: bruttó 6.971.133 Ft az összes eszköz helyszíni telepítését és beüzemelését követően 15 napon belüli átutalással
- 6.3.3** Vég számla: bruttó 4.647.423 Ft az EON rákötést követő 1 hetes próbaüzem után, hiánymentes átadás-átvételi eljárást igazoló jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírását követően. A vég számla fizetési határideje 30 nap.
- 6.3.4** A jelen szerződésben rögzített vállalkozói díjon felül többletmunka elszámolására nincsen mód. Kivételt képez Megrendelő írásos megrendelésével többletmunka megrendelése.

7. Szerződésszegés, a szerződés megszüntetése

7.1. Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől a jelen szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállni, a teljesítés megkezdését követően a jelen szerződést bármikor felmondani. Mind az elállás, mind a felmondás esetén a Megrendelő a Vállalkozó igazolt és elfogadott költségigényének (kárának) megtérítésére köteles, ami azonban – a Megrendelő által a jelen szerződés alapján már teljesített Vállalkozói díjrészletekkel együtt – nem haladhatja meg a jelen szerződésben meghatározott Vállalkozói Díjnak az elállási, illetve felmondási nyilatkozat kézhezvétele időpontjában elért készütségi fokkal arányos részét. Megrendelő elállása, illetve felmondása esetén a Vállalkozó ezt meghaladó kárigényt nem támaszthat. (Ptk. 6:249.§) Megrendelő felmondás esetén a felmondási idő 15 nap.

7.2. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti Munkát nem vagy nem szerződésszerűen (hibásan) teljesíti, avagy a szerződés egyéb rendelkezéseit megszegi, a szerződésszegésért a Ptk. szabályai és a jelen szerződésben meghatározott módon helytállni tartozik. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a jelen szerződés szerinti feladatokat részben vagy egészben nem, illetve nem szerződésszerűen teljesíti, úgy a Vállalkozói Díjnak a nem, illetve hibás teljesítéssel arányos részére nem jogosult.

7.3. A Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő

- a jelen szerződést a jelen szerződésben rögzített szabályok szerint azonnali hatállyal felmondhatja;
- a Vállalkozóval szemben kötbért érvényesíthet;
- a Vállalkozótól kártérítést követelhet.

7.4. Megrendelő minden egyéb joga csorbitása nélkül jogosult a Vállalkozóhoz intézett, a felmondás okait felsoroló írásbeli nyilatkozattal a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani ha:

- ha a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti kötelezettségének teljesítésével 10 (tíz) napot meghaladó késedelembe esik;
- ha a Vállalkozóval szemben végelszámolási, csőd- (ide nem értve a fizetési haladék időtartamát) vagy felszámolási eljárás indul;
- a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a hiba kijavítására kapott felszólításban rögzített határidőben a hiba kijavítását nem kezdi meg, vagy megkezd, de azt ésszerű határidőben nem fejezi be;
- a Vállalkozó valamely feladat nem teljesítése esetén az annak elvégzésére vonatkozó, a Megrendelőtől kapott felszólításban rögzített határidőben annak elvégzését nem kezdi meg, vagy megkezd, de azt ésszerű határidőben nem fejezi be;
- a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti titoktartási kötelezettséget megszegi;
- alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén;
- a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegése esetén.

7.5. A Vállalkozó késedelmes vagy hibás teljesítése vagy teljesítésének elmaradása esetén a Megrendelő a Vállalkozóval szemben jogosult kötbért érvényesíteni. A Megrendelő jogosult a hibás teljesítési kötbért meghaladó, a hibás teljesítés következményeképpen bekövetkezett, bizonyított kárait és egyéb – a szerződésszegésből eredő – jogait is érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

7.6. Jelen szerződés több ütemből álló teljesítése esetén a még meg nem kezdett ütem(ek) vonatkozásában, azok teljesítésének megkezdését 2 (kettő) munkanappal megelőzően a Megrendelő jogosult a jelen szerződést felmondani azzal, hogy a Vállalkozó ebben az esetben jogosult a jelen szerződésben meghatározott Vállalkozói Díjnak a felmondási nyilatkozat kézhezvétele időpontjában elért készültségi fokkal arányos részére, de ezt meghaladó kárigényt nem támaszthat.

7.7. Amennyiben Vállalkozó a szerződésszegéssel a Megrendelőnek kárt okoz, köteles azt a Megrendelő részére a jelen szerződésben foglaltak szerint a polgári jogi szabályinak megfelelően megtéríteni.

8. Üzleti titok

8.1. Üzleti titok a gazdasági tevékenységhez kapcsolódó minden nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető olyan tény, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, feltéve, hogy a titok megőrzésével kapcsolatban a vele jogszerűen rendelkező jogosultat felróhatóság nem terheli.

8.2. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés megkötésével és teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott, üzleti titoknak minősülő információkat bizalmasan kezelik, azokat illetéktelen harmadik személyek részére hozzáférhetővé nem teszik, nem adják ki, részükre arról információt nem adnak ki, illetve nem hozzák nyilvánosságra.

9. Vitarendezés

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, úgy a Felek jogvitájuk eldöntésére, hatáskörtől függően a Komáromi Járásbíróság, illetve Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik.

10. Vegyes rendelkezések

10.1. A jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba és a jelen szerződésben rögzített kötelezettségek Felek általi, szerződésszerű teljesítésének időtartamára jön létre.

10.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a Felek között létrejött teljes megállapodást teljes körűen szabályozza, és hatálytalanná tesz bármilyen, e tárgyban korábban folytatott előzetes szóbeli egyeztetést vagy korábban született írásbeli megállapodást, illetve tett nyilatkozatot. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésnek nem képezik tartalmát azon szokások, amelyek alkalmazásában a Felek az esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve azon gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződésnek nem képezi tartalmát az adott üzletágban a hasonló szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

10.3. Vállalkozó és a Megrendelő köteles a jelen szerződés fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a jelen szerződést érintő lényeges körülményekről.

10.4. Vállalkozó nyilatkozik, hogy megismerte és tudomásul vette esetleges szerződésszegésének következményeit, illetve az esetleges szerződésszegéséből eredő károkat valamint azok mértékét.

- 10.5.** A jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a jelen szerződés többi rendelkezésének érvényességét, azok változatlan formában érvényben és hatályban maradnak.
- 10.6.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Ptk. rendelkezései alkalmazandók.
- 10.7.** Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt. A Megrendelő helyi önkormányzat.
- 10.8.** Amennyiben a jelen szerződés és Vállalkozó árajánlata között eltérés tapasztalható, úgy jelen szerződés rendelkezései az irányadók e körben.

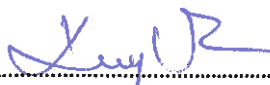
Jelen szerződést Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 3 példányban jóváhagyólag írták alá.

Ács, 2025. 11. 14.


.....
Megrendelő
képv. Dr. Szentirmai István Polgármester



Ács, 2025. 11. 21


.....
Vállalkozó
képv. Klujber Péter ügyvezető

DigitalEye Informatikai Kft.
1211 Budapest, Weiss Manfréd út 5-7
Adószám: 23504158-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-196635
Bankszámlaszám: 11721002-21457696

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Meizl Anna Mária
pénzügyi osztályvezető